

每日养老资讯

2018年8月15日

特别鸣谢：
香山颐养健康管理有限公司
幸福颐康养老产业投资公司

欢迎订阅



目录

养老视点	4
山东：荣成制定办法，加强养老机构管理领域诚信体系建设.....	4
山东：潍坊市召开新时代创新发展老龄事业问卷调查成果新闻发布会.....	4
山东：潍坊市公布“新时代创新发展老龄事业十大建议”.....	5
山东：高密市出台《创建全省医养结合示范先行市实施方案》.....	6
山东：烟台福彩公益金助力养老事业.....	6
新疆：昌吉州养老服务市场全面放开.....	8
安徽：蚌埠市将全面放开养老服务市场.....	8
安徽：“十三五”规划中期黄山市社会养老服务体系水平有大幅提升.....	9
江苏：积极推进养老服务体系.....	10
江苏：常州特色的养老产业值得全国借鉴.....	12
江苏：上调 820 万退休人员养老金.....	12
湖北：黄石市多措并举推动《湖北省老年法办法》全面贯彻落实.....	13
四川：阿坝州不断完善养老服务体系破解养老之“需”.....	13
贵州：从江“幸福老年”有保障.....	14
湖北：聚焦老年人福祉，加快构建社会养老服务体系.....	15
黑龙江：创新农村养老，绘出美丽“夕阳”.....	16
让老年居民生活无忧.....	18
第四届爱德老年服务国际研讨会在南京召开.....	19
热点新闻	20
“斜杠老年”变着花样玩炫酷.....	20
老龄数据	22
上半年多地出生人口下降，老龄化正加速逼近.....	22
养老研究	23
巴曙松、方垵豪、朱伟豪：中国人口老龄化背景下的养老金缺口与对策.....	23
养老需要多少现金储蓄？调查：预期每人至少 182 万元.....	28
中国养老前景调查报告：超 50%年轻人未做养老储蓄准备.....	29
养老类型	29
《我不是药神》养老版：“住不起的”高端老年公寓.....	29
前院就医后院养老，96 岁老人的幸福生活.....	31
广东：谁在角逐佛山养老市场？.....	32
养老产业	35
“田园养生养老新型综合产业发展座谈会”在济南召开.....	35
养老产业的美好时代？或许只是幻象.....	36
老年健康行业发展趋势.....	37
养老产业发展前景分析医养结合成为未来发展重点.....	38
智慧养老	40
到黑龙江，享受智能养老.....	40

智慧养老，和机器人有关.....	40
养老培训.....	41
最美院长候选人张楠楠：85后养老院女院长的三次流泪.....	41
健康管理.....	42
孤独是致命毒药，抑郁症已成老年人常见疾病.....	42
养老金融.....	44
以房养老，断了楼市的退路？.....	44
“以房养老”铺开.....	45
完善制度环境，让“以房养老”叫好又叫座.....	46
终将老去的我们，靠什么养老？.....	47
社会保障.....	48
养老保障体系建设，保险业服务实体经济初见成效.....	48
国际交流.....	49
日本的新型养老模式，值得中国借鉴么？.....	49
快乐生活.....	50
2019年安徽省老年春晚活动正式启动.....	50
政府购买服务.....	50
甘肃：武威市凉州区民政局凉州区金塔养老福利服务中心供暖设备采购及安装建设工程等项目公开招标公告.....	51
广西：横县民政局横县示范性公办养老福利大楼初步设计及施工图设计邀请招标公告.....	52
湖北：武汉市江汉区民政局面向养老机构远程医疗政策试点项目医疗设备采购项目招标公告.....	55
关于我们.....	57
联系我们.....	59

养老视点

山东：荣成制定办法，加强养老机构管理领域诚信体系建设

记者从荣成市民政局官方微信@荣成民政获悉，为加强养老机构管理领域诚信体系建设，提高养老行业社会信用水平，荣成市民政局根据相关文件结合荣成市实际，制定了《荣成市养老机构管理信用分级分类和“红黑名单”管理办法（试行）》（以下简称《办法》）。

据了解，此《办法》适用于荣成市养老机构（包含老年公寓、敬老院）等主体信用信息采集、审核、发布、更正和使用的管理。主要包涵信用信息归集、信用分级分类、红黑名单管理、信用评价应用管理、信用修复及异议处理等部分。

《办法》规定养老机构管理领域信用信息包括养老机构的安全检查、环境卫生、膳食质量、基础设施、入住老人满意度反馈以及养老行业党建、养老行业服务管理等方面的信息。

《办法》提出养老机构管理的信用评价实行定量和定性管理，默认分值为1200分，根据信用积分划分五个等级。信用记录周期内，机构安全检查达不到满分者，星级将下降一级。

《办法》规定被评定为五星级且被列为养老机构管理领域“红名单”的单位和个人，在信用记录周期内（信用信息评价期限为一年），可享有《办法》规定的权益；被列入养老机构管理领域“黑名单”的单位及法人（“黑名单”信息管理期限为两年），除受到约束外，还将受到信用惩戒。

此外，受惩戒期间积极采取措施纠正失信行为，真诚悔改且纳入惩戒已满半年的养老机构及其法人，在公开作出不再出现新的违规失信行为承诺的情况下，可以向荣成市民政局申请解除惩戒措施。

（来源：齐鲁网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/53856>

山东：潍坊市召开新时代创新发展老龄事业问卷调查成果新闻发布会

8月9日，潍坊市人民政府新闻办公室召开新闻发布会，邀请潍坊市老龄办主任王勇、副主任寇建辉介绍新时代创新发展老龄事业问卷调查相关成果并回答记者提问。

按照省、市开展“大学习、大调研、大改进”工作要求，根据市老龄委安排部署，5月29日—6月20日，潍坊市老龄办在全市范围内开展了新时代创新发展老龄事业问卷调查，围绕老年人真实需求、养老孝老敬老状况和为老龄事业发展建言献策三个方面问计于民、问需于民。调查面向老年人和非老年人两个群体，采取网络与书面相结合，市县两级联合开展的方式进行，共回收有效问卷249797份，其中老年人问卷回收125104份，非老年人问卷回收124693份。

王勇介绍了新时代创新发展老龄事业问卷调查相关成果。老年人生活现状和需求方面，2018年，潍坊市老年人与配偶和子女在一起生活占30.6%，与配偶一起生活占42.61%，独自和子女在一起生活占12.62%，独自一人生活、入住养老机构的分别占10.39%、3.78%。主要经济支出，68.81%的老年人选择吃穿住用，其次为医疗费用、家庭转移、文体活动、交际。调查发现，43.23%的老年人希望从事自己擅长的工作，发挥余热；30.41%的老年人希望参与各类活动，服务社会。七成以上的老年人有参与经济社会发展、实现社会价值的愿望。

社会对待老年人的态度方面。84.98%的调查对象知道父母生日；在本地但与父母不住在一起，每月回家看望父母的占89.54%；不在本地，每周给父母打电话的占93.88%；在乘坐公交车时，选择为老年人让座的占92.69%。这些数据表明，潍坊市孝亲敬老的氛围比较浓厚，孝德观念深入人心。对于促进全

社会尊重关爱老年人的方法，超过六成的调查对象提出要加强尊老敬老教育、强化孝亲敬老正面宣传引导，超过三成的调查对象认为老年人要自尊自重自爱、鼓励老年人发挥余热、拓展老年人维权渠道。

寇建辉在回答记者提问时表示，结合调查成果的深化运用，市老龄办将着力做好六项工作。一是加强基层老年阵地建设。紧扣乡村振兴战略，整合各方面资源，全面推进城乡社区老年协会规范化建设。力争到2019年全市城乡社区老年协会规范化示范点覆盖率达到80%以上，“十三五”末实现全覆盖。二是加快老龄产业发展。进一步加强对老龄产业的探讨，在老龄产业领域培养一批优秀企业和知名品牌，不断激发老龄产业发展新动能。三是创新发展老年教育事业。积极探索政府搭建平台，市场化运作的老年教育发展新途径，把电视课程、线下辅导、实体办学等方式结合起来，满足老年人多样化学习需求。四是大力实施银龄安康工程。着眼工程常态化、规范化、市场化，加强县级服务办公室、镇街服务站、村居服务专员三级工作网络建设，确保2018年在实现全市老年人参保全覆盖的基础上，力争完成全市人均保费30元、投保总量增长10%以上的任务目标。五是不断丰富老年人精神文化生活。通过举办老年书画展、银龄鹊桥相亲会、老年文艺汇演、广场舞大赛等，推动老年文体活动向规范化、常态化、大众化方向发展。六是推动建立为老服务第三方组织。推动成立“潍坊老龄事业发展促进会”，搭建公益平台，推行志愿服务记录制度，鼓励有条件的低龄健康老年人为高龄、失能老年人服务，引导老年人保持老骥伏枥、老当益壮的健康心态和进取精神。

(来源：潍坊市老龄办)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/53878>

山东：潍坊市公布“新时代创新发展老龄事业十大建议”

在8月9日召开的新时代创新发展老龄事业问卷调查成果新闻发布会上，潍坊市老龄办对评选出的“新时代创新发展老龄事业十大建议”进行了公布。

一、进一步健全完善社区、村居老龄组织，推进城乡社区老年协会规范化建设。按照“既要解决发展问题，抓协会覆盖率；更要注重解决质量问题，抓协会规范化建设”的思路，进一步提升乡村老年人活动组织化程度，切实发挥老年协会自我管理、自我教育、自我服务作用，更好地助推社会治理创新和乡村振兴战略实施。

二、加强孝德文化建设，构建养老、孝老、敬老社会环境。把敬老养老助老纳入社会公德、职业道德、家庭美德、个人品德建设，开展创意新、影响大、形式多的宣传教育活动，推动孝德文化进学校、进家庭、进机关、进企业，通过形式多样的孝德实践活动，进一步浓厚尊重、关心、帮助老年人的社会氛围，以孝德文化建设助推乡村文化振兴。

三、构建完善老龄工作大格局，强化老龄工作的统筹协调能力。逐步建立并形成上下联动、左右协调、相互配合、通力合作的老龄工作大格局，引导群团组织、企事业单位、社会组织特别是慈善公益、社区社会组织参与涉老事务，多渠道、多形式地提供为老服务，确保老龄工作任务落到实处，保证城乡社区老龄工作有人抓、老年人事情有人管、老年人困难有人帮。

四、广泛开展创新老龄工作调研活动。进一步解放思想，创新思路，精心组织力量，深入基层、深入群众，围绕党委政府重视、社会关注、老年人关心的重点热点问题，开展调查研究，把老年人的共同心声和利益诉求充分表达出来，把全市上下支持老龄工作的愿望和热情，转变为创新老龄事业发展的强大动力，为党委政府科学决策提供依据，为提升老龄工作科学决策水平奠定基础。

五、大力发展老龄产业。加强对老龄产业的调研，启动老龄产业发展规划，制定相关扶持政策，加快老龄产业发展，推动老龄产业园区建设，满足老年人对老年用品和服务产品的需求。

六、加强老年人法律服务和法律援助，针对老年群体特点开展适应老年人特殊需求的专项法律服务活动。出台和完善严厉打击涉老诈骗犯罪的法律法规，依法维护老年人权益。加大对老龄产品市场的监管力度。

七、惠老政策与经济发展水平相适应，在全市范围内发放80—89周岁老年人的高龄补贴，让老年人共享经济社会发展成果。

八、提高社区(村居)为老服务的水平和能力。社区(村居)要为老年人提供膳食供应、个人照顾、医疗保健、精神陪护、休闲娱乐等日间照料服务，并逐步实现全覆盖。组建老年文化体育活动队伍，大力开展城乡老年群众文化体育活动，积极发展老年教育事业，广泛开展精神关怀公益服务，进一步丰富老年人精神文化生活。

九、加强专业化的家政服务和志愿者服务队伍的建设，搭建第三方服务组织平台，架起政府主导、市场运作、老年人需求三者之间的桥梁，有计划的吸纳老年康复、护理、保健、营养、心理等方面的专业人才充实到养老服务的队伍中来。大力发展社区居家养老服务的志愿者、义工组织和人员，企事业单位、社会团体、慈善组织利用业余时间为老年人提供各种公益性服务。

十、发挥老年社团作用，建立“老有所为”志愿服务队伍，鼓励有条件的低龄健康老年人为高龄、失能老年人服务，倡导老年人互帮互助。建立“老有所为”激励机制，畅通老年人才发挥余热的渠道，引导老年人在建设富裕文明充满活力的现代化强市中发挥应有的作用。

(来源：潍坊市老龄办)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/53872>

山东：高密市出台《创建全省医养结合示范先行市实施方案》

近日，高密市出台《创建全省医养结合示范先行市实施方案》。

《方案》要求：2018年，建立较为完善的医养结合发展规划、政策体系、标准规范和人才培养制度，加快构建适应公众需求、特色鲜明、布局合理的医养健康产业体系；力争家庭医生签约服务覆盖70%以上的常住老年人群，100%的医疗机构为老年人提供就医绿色通道，100%的养老机构能够提供医疗护理服务，护理型床位占养老床位总数的30%以上；积极培育潍坊市智慧健康养老示范社区、示范基地、示范企业，争创省级智慧健康养老示范社区、示范基地、示范企业。

2020年，基本形成覆盖城乡、功能合理的医养结合服务网络。家庭医生签约服务力争覆盖所有常住老年人群；培育一批健康养老知名品牌，打造健康养老产业集群，争创国家级智慧健康养老示范社区、示范基地、示范企业。

2022年，全面形成主体多元化、队伍专业化、模式智慧化、流程标准化、品牌高端化的医养结合产业体系，老年人健康养老管理服务全面覆盖，智能健康养老服务产品全面推广，智慧医养、智能照护服务全面普及。

(来源：高密市老龄办)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/53879>

山东：烟台福彩公益金助力养老事业

作为全国首批14个沿海开放城市之一和最佳中国魅力城市、中国最佳避暑旅游城市，烟台人喜欢把12个字挂在嘴上：仙境海岸，鲜美烟台，爱在烟台，难以离开。爱在烟台、难以离开的，不仅仅是烟台的仙境和鲜美，还有烟台的老人幸福生活的那种获得感。

国际上通常把60岁以上的人口占总人口比例达到10%作为国家或地区进入老龄化社会的标准。截至2017年底，烟台市60岁以上人口165万人，较上年度增加5万人，占户籍人口的25%，已步入老

龄化社会。事实上，2017年，山东省60岁及以上老年人口达到2137.3万人，占总人口的21.4%，早就超过了全国平均水平。烟台市80周岁以上老年人占老年人口总数的14%，呈现出老龄化程度高、老龄人口增长快、高龄化严重等特点，并且，这个数字还在逐年递增。

在经济持续快速发展同时，烟台市积极应对日益严峻的老龄化形势。如今，我们能够看到烟台市老年福利服务中心像对待自己的父母一样对待老人；招远市社会福利中心坚持“医养结合”，用“真诚、专业、细致”的服务为老年人带去了幸福与安康；烟台开发区社会福利中心用心奉献赢赞誉，扶贫济困显大爱，无数弱势群体在这里获得了家庭般的温暖；烟台福惠社区，“幸福”挂在每一位老人的脸上；秀林老年福利中心用爱点亮夕阳红，让每一位老人的晚年都充满色彩……

烟台的老年人老有所养，老有所乐，福彩公益金发挥了积极有效的作用。作为社会福利事业的重要支撑，烟台福彩始终秉承“扶老、助残、救孤、济困”的发行宗旨，销量累计突破130亿元，为国家筹集福彩公益金超过38亿元。用这些筹集的公益金，先后资助建设了烟台市老年人福利中心、儿童福利院等大批社会福利项目，开展了“荧光童行”、“大爱福彩情暖万家”等系列公益活动，塑造了公益福彩、阳光福彩、责任福彩的品牌形象。

作为烟台市重点打造的“扶老”民生工程，烟台市先后投入市级福彩公益金2.3亿元，建了8栋公寓楼和1栋综合楼，每栋公寓内都设有餐厅、活动室，走廊内还设有高度适宜的辅助设施。综合楼里有老年大学、健身中心、棋牌室等学习和文体活动场所，将市老年福利服务中心打造成了集养老、康复、休闲、度假、娱乐、学习于一体的综合性老年福利服务机构。

唱歌、跳舞、钢琴、书法、棋牌……走进烟台市老年福利服务中心的老年大学，虽然这里的学生已是白发苍苍，但大家的精气神却丝毫不逊色于年轻人。81岁的徐建美老人说，老有所乐更要老有所学，她在这里特别快乐，每天都对生活充满期待。

为了让老年人真正感受到福利服务中心的温暖，他们把“为老人解忧，替儿女尽孝”当成宗旨，一切工作都围绕着“老人的幸福生活”展开。烟台市老年福利服务中心护理部部长助理孙涛在护理岗位上工作多年，在他看来，老年人由于年龄、身体的原因，许多时候要比我们想象的脆弱，所以在日常服务过程中除了专业技能过硬外，一颗善良的心尤为重要。

完善的硬件设施，高品质的服务质量让烟台市老年福利服务中心赢得了社会的赞誉，先后获得“全国民政系统行风建设示范单位”、“全国民政系统优秀服务品牌”、“全国养老服务放心机构十佳单位”、“全国敬老文明号”等荣誉。今年3月国家标准化管理委员会办公室下达了全国第五批社会管理和公共服务综合标准化试点项目，烟台市老年福利服务中心的养老服务标准化试点名列其中，这也是山东省唯一一家承担第五批国家级试点项目的养老服务机构。

招远市社会福利中心占地面积8.1万平方米，建筑面积4.2万平方米，2017年被山东省卫计委评为山东省首批医养结合示范单位，是烟台市唯一一家获此殊荣的单位。“老有所养、老有所乐”的根本是健康，福利中心依托招远金都康复医院的优质医疗资源，不仅成为全市唯一一所二级康复专科医院，而且还设立了老年病科，所有入住福利中心的老人都能够足不出户就得到优质的医疗服务。

除了烟台市老年福利服务中心、招远市社会福利中心这样的养老机构，烟台市不断健全完善以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系，设立了养老机构建设和运营补助、城市社区老年人日间照料中心建设和运营补助、农村幸福院建设和运营补助、区域化敬老院建设补助、养老护理员职业补助、大学生入职养老服务补助、困难老年人居家养老政府购买服务、医养结合养老机构以奖代补等。

为加快医养结合服务发展，2016年，全市进一步提高医养结合建设补助至原标准的150%，每张床位补助最高12900元；提高以奖代补补助至原标准的200%，最高达200万元；对内设医务室的养老机构给予10万元/处的以奖代补补助。每年市级福彩公益金用于养老服务业项目补助资金达65%。烟台市先后成为国家首批医养结合试点市，全国居家和社区养老服务改革试点市、国家康复辅助器具产业综合创新试点市。如今，烟台全市养老机构208处，城乡社区养老服务设施1123处，各类养老服务床位6.1万张，每千名老年人拥有床位37.2张，养老服务业总体发展水平居全省前列。

（来源：烟台市老龄办）

新疆：昌吉州养老服务市场全面放开

昌吉州人民政府办公室近日发布《全面放开养老服务市场提升养老服务质量的实施方案》，提出：到2020年全面放开养老服务市场，进一步完善服务体系，改善服务质量，养老服务业成为促进经济社会发展的新动能，每千名老人拥有床位数达到35张以上。

一是创新发展，全面放开养老服务市场。放宽准入条件，简化行政审批、加快公办养老机构改革，鼓励社会力量参与公办养老机构运营服务，开展养老院服务质量建设专项行动，加强信息化建设。

二是补齐短板，大力发展居家养老服务。推进居家养老社区全覆盖，为老年人提供上门服务，开展全托、半托等日间照料服务，鼓励社会力量建设小型社区养老院。完善基础设施，建立特殊群体老人关爱机制，推行农村互助养老模式，提升农村养老服务能力和水平。

三是优质服务，大力推进供给推行建设。推进“互联网+”养老服务创新和“养老+”融合发展，积极实施医养结合，支持老年人用品的研发生产，发展适老金融服务。

四是提升能力，健全完善政策措施。完善土地和财政支持政策，拓宽投融资渠道，加强养老护理人才培养，建立养老服务从业人员奖惩机制和政策优惠措施，提高服务水平。

（来源：昌吉州老龄办）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/53882>

安徽：蚌埠市将全面放开养老服务市场

近日，蚌埠市政府发布《关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的实施意见》(以下简称《意见》)。《意见》从养老服务市场、城乡养老服务品质、养老服务供给体系、政策保障能力、监管和组织实施等方面提出若干政策措施，预计到2020年，养老服务市场全面放开，城乡社区居家养老服务网络基本成型，社会力量运营的养老床位占比不低于70%，护理型床位占比不低于30%。

降低准入门槛，精简行政审批环节

记者从民政部门了解到，目前全市共有养老机构146家，社会办医养结合型养老机构25家，乡镇敬老院80家，公办养老机构5家。但，蚌埠市养老管理服务水平总体处于初级阶段，社会办养老服务机构整体规模偏小、档次偏低。多数民办养老机构由于资金不足、管护人员基本素质不高、多实行家族式管理且人手较少，入住老人多在50人以下，只能提供简单的食、宿等基本生活照料服务，不具备医疗、康复、文体、娱乐等功能，单一的服务方式难以满足老年人多方面的服务需求。

为鼓励社会力量参与养老事业发展，《意见》明确，营利性养老机构设立的非法人分支机构和非营利性养老机构设立的服务网点，符合养老机构设立条件的，经民政部门核准后，可以实行“一照多址”。

同时，精简行政审批环节，推进养老机构设置跨部门全流程、网上并联审批。设立养老服务类社会组织，符合直接登记条件的可以直接向民政部门依法申请登记。支持新兴养老业态发展，对于养老机构以外的其他提供养老服务的主体，鼓励其依法办理法人登记并享受相关优惠政策。

强化社区养老功能，打造20分钟居家养老服务圈

截至2017年底，蚌埠市总人口381.24万人，其中60岁以上老年人60.99万人，占总人口约16%。其中市区总人口114.88万人，60岁以上老年人21.87万人，占市区总人口的19%左右。全市百岁以上老年人227人。

蚌埠市是全省人口老龄化发展速度较快的地区之一，1997年60岁以上老年人已占总人口的10%，达到国家规定的人口老龄化社会标准。根据市民政局的调查数据显示，目前，蚌埠市92%的老年人选择居家养老，5%的老年人选择依托社区养老，3%的老年人选择入住机构养老。

推进居家社区养老服务势在必行。根据《意见》，蚌埠市将重点关注失能、伤残等能力缺失老年人的特殊需求。加快构建社区居家养老服务网络，以老年人养老服务需求评估体系建设为核心，均衡配置城市养老服务设施资源，大力发展县级居家养老指导中心、街道养老服务指导中心、社区养老服务“三级中心”，打造20分钟居家养老服务圈。鼓励以县区为单位对社区养老服务统一打包，交由社会力量投资、建设或运营，实现区域内的社区养老服务统一标准、统一运营。优先支持发展社区嵌入式中小型养老机构。

在农村，全面建立农村留守、高龄、空巢老年人联系走访制度，支持搭建老年人居家养老自助互助服务站点，建设不能自理老年人集中照护中心。

培养专业人才，提升养老服务队伍素质

市民政局社会福利科科长计刚告诉记者，由于服务对象特殊、工作强度大、报酬低，具备较高文化层次和专业技能的人才大都不愿从事养老服务工作，以致现有管理和护工人员队伍整体文化素质及业务素质均不高。特别是民办养老机构资金有限，从业人员专业化程度较低，社会工作者、心理咨询师、营养师和康复护理医护人员匮乏，无法开展康复护理、精神慰藉、临终关怀等特色服务，致使服务质量难以得到有效提高。

为了解决这一问题，《意见》将养老护理员培训纳入职业培训和促进就业工作的重要内容，对参加养老服务技能培训或创业培训且培训合格的劳动者，按规定给予培训补贴。推动普通高校和职业院校开设养老服务和老年教育课程，通过政企合作、院企合作等模式，培养养老服务专业人才。

同时落实养老从业人员学费补偿和入职奖补相关规定，及具体实施办法。建立养老服务行业从业人员奖惩机制，提升养老护理队伍职业道德素养。积极开发老年人力资源，倡导“互助养老”模式。

(来源:安徽网)

安徽：“十三五”规划中期黄山市社会养老服务体系建设水平有大幅提升

“十三五”规划实施以来，我市大力加强以支持社会养老服务机构、完善社区养老服务设施、建立低收入老年人居家养老服务补贴和高龄津贴、建立养老机构综合责任保险为主要内容的社会养老服务体系，基本形成了以居家为基础、社区为依托、机构为支撑的养老服务体系，养老服务水平有较大提升。

完善养老服务体系政策体系。制定出台《关于加快发展养老服务业的实施意见》、《黄山市民政事业发展“十三五”规划》、《黄山市“十三五”养老服务业专项规划》。对已开业的社会力量兴办的养老机构和公建民营的养老机构，依据实际入住老年人数，按每人每月200元标准给予运营补助，其中为失能失智老年人服务的，按照其轻、中、重度失能失智程度，运营补助标准分别上浮50%、100%、200%以上。

开展养老机构质量建设专项行动。建立了养老院质量建设专项行动“政府领导、民政牵头、部门协同”的工作机制，成立了黄山市养老院服务质量建设领导小组，明确了部门工作职责，领导小组负责全市养老院服务质量推进工作的统筹协调、检查评估等工作。旨在指导各地着力解决影响养老院服

务质量的突出问题，建立以质量为导向的养老院服务发展机制，塑造养老院“安全、诚信、优质”的服务品质。配齐配强养老院管理人员，服务人员与服务对象比例达到1:4.64，从业人员培训比例达到76%；完善医疗服务和健康管理，150张以上的养老院全部设立了医务室，150张床位以下的养老院与医疗机构签订合作协议达到100%。

探索居家养老服务试点工作。出台《关于加快推进居家养老服务工作的通知》、《黄山市社区老年人日间照料中心运营试点方案》，积极探索推进居家养老服务的新形式和新内容，以满足广大居家老年人的生活照料、家政服务、康复护理、精神慰藉、文化娱乐等需求为目标，以保障高龄老人、“空巢”老人和特殊困难老人、失能老人为重点，按照政府主导、社会化运作的原则，建立关注困难老年群体的政府购买服务机制。“十三五”规划初期，市民政局和屯溪区民政局开展了居家养老服务试点工作。主要通过建设信息化服务平台、招募居家养老服务加盟商参与服务、开通服务热线等方式，为老人提供更及时便捷周到的居家养老服务（包括生活照料服务、保健护理服务、休闲娱乐服务、精神慰藉服务等内容），同时通过政府购买服务的方式，对特殊群体老人（包括60岁以上分散供养的三无老人、低保困难老人、重点优抚对象等）予以定期上门免费服务。

拓展医养融合发展渠道。指导全市各类养老机构与医疗机构完善“医养结合”服务协议，落实双方责任；发挥各地优势，利用现有二级以上医疗机构专业技术、人员和资源优势及市场发展趋势，积极探索具有地方特色，集旅游、养老、运动医学、康复医学为一体，旅医养融合发展的服务机构。同时，鼓励社区卫生服务中心、乡镇卫生院为养老机构、社区照料中心和居家老年人提供基本医疗卫生服务。市第三人民医院先行先试成立了以“医养结合”为特点的“老年科”，并在此基础上设立徽州区怡养院，为广大老年人提供融医疗康复、生活照料、慢病托老、精神慰藉、文化娱乐等为一体的老年护理新模式，以满足现代多元化的养老需求。休宁县与上海洪天养老投资有限公司签订《休宁县养老护理康复中心合作协议》，洪天公司在该县现有养老院基础上，新增投资1200万元，将其建设成集养老院、护理院和休闲旅游度假基地为一体的养老康复护理中心——休宁县洪天养护院。祁门县民办平安医院通过招标竞争，委托经营管理该县社会福利中心，成立了医养融合发展的祁门县平安养老服务中心。

强化从业人员技能培训。市民政局会同市财政局、人社局，结合实际制定了《黄山市养老服务与管理人员培训实施方案》，建立起养老服务机构从业人员在职技能提升培训和岗前培训制度。并采取走出去培训、网络培训、面授课程培训等多种形式推进养老机构从业人员培训。此外，按照省民政厅的要求，我市积极组织养老机构从业人员到外地参加养老服务行业高端人才系列培训。“十三五”以来，全市累计培训养老服务机构从业人员200余人，培训合格率（培训结束后取得培训合格证书）达到90%以上，培训后取得养老护理员或其他相应行业职业资格证书人数或专项职业能力证书人数达到培训人数的60%以上，提升了养老机构护理质量。

截至2018年7月底，全市低收入老年人居家养老服务补贴享受对象为20173人，发放补贴资金449.22万元；高龄津贴享受对象为51485人，发放补贴资金1797.75万元。实现公办养老机构综合责任险制度全覆盖。全市74所公办养老机构、2所民营机构已完成养老机构综合责任险投保工作，投入保险资金约18.7万元。

（来源：市民政局）

江苏：积极推进养老服务体系建设

2018年已过去大半。半年来，江苏积极推进养老服务体系建设，在居家养老、智慧养老、医养融合等多个方面关注老年民生，增进老人福祉。

如何养老，选项越来越多

进入盛夏，很多老人怕热不想烧饭，家门口的助餐点成了首要选择。南京浦口区青山社区属于偏远的涉农社区，交通不便，社区600多名空巢老人的吃饭成了难题。一家3A级居家养老服务组织进驻后，每天提供350人次的老人就餐，政府和社区实行双重补贴。

像这样的社区助餐点，今年1-5月份，江苏就新建了998家。此外，还新增了57家街道日间照料中心。

截至5月底，全省建成城市、农村居家社区养老服务中心20754家，城市地区实现居家社区养老服务全覆盖。110.99万老年人享受到各类居家上门养老服务。

近日，居家上门服务老年人数量、护理型机构床位占养老机构总床位数这两项指标被列入江苏省委省政府高质量发展监测评价指标体系。

普惠式的养老服务遍地开花，高龄、失独、空巢、失智等重点人群的养老难题也得到进一步解决。截至5月底，江苏省共有特困供养人员203628人，其中城市特困人员7088人，农村“五保”人员196540人。供养标准根据各地人均收入的一定比例进行确定，供养标准为集中供养每年13170元，分散供养每年11536元。

重点老人关爱服务全覆盖

为特困老年人购买养老服务面持续扩大。上半年，全省预计发放各类养老服务、护理补贴2.27亿元，惠及对象57万人。城乡特困老人关爱照料和重点空巢独居老人关爱服务体系全面建立，服务对象与乡镇(街道)、社区、近邻签署四方协议，明确责任要求。目前，全省符合条件的重点老年人关爱服务实现全覆盖。

截至目前，江苏省已有6个设区市开展国家级居家和社区养老服务改革试点，惠及老年人口963.2万人，获得中央财政资助超过1.47亿元。省级第一批居家和社区养老服务创新试点启动，为对标国家试点任务，创新富有江苏特色的居家社区养老新举措、新思路，省级投入专项资金5500万元，支持11个县(市、区)开展创新试点。

智慧养老的步伐也越走越快。全省已建成虚拟养老院84家，在建12家，预计到年底前实现全覆盖。

医养融合成养老刚需

医养融合是高龄失能老人的养老刚需。截至5月底，全省共建成护理型养老机构床位20.8万张，占养老机构床位总数的47.1%。共建成护理院144家，数量位居全国之首。全省1728家养老机构与周边的医疗卫生机构签订合作协议，为入住老年人提供基本医疗卫生服务。90%的乡镇卫生院和城市社区卫生服务中心开展家庭医生签约服务，包括老年人在内的重点人群家庭医生签约率达到44.8%，65岁以上老年人健康管理率达到68.25%。

为减轻失能老人家庭的长期护理负担，徐州、苏州、南通三市已经启动长期护理保险制度，南京、扬州两市完成前期调研准备，力争在年底前出台相应政策。

为全省1700多万老人提供多样化、高质量的养老服务，仅靠政府远远不够。江苏省出台政策，鼓励、引导社会资本参与养老服务业发展，激发社会力量活力，截至目前，全省建成社会力量举办或经营的养老床位数39.87万张，占养老床位总数的62.3%。今年，江苏省还对符合条件的连锁化养老机构和居家养老服务组织进行以奖代补，激发社会资本投身养老事业的积极性。

(来源：江苏老龄办)

江苏：常州特色的养老产业值得全国借鉴

7月11日至12日，全国老龄办副主任吴玉韶一行来常州市调研养老产业发展状况。通过实地调研和听取工作汇报，调研组认为常州市各类养老业态蓬勃发展，形成了常州特色的养老产业大格局，值得全国借鉴。

吴玉韶一行在常州期间，前往茅山颐养园、茅山南湖养生家园、常州钱景康复股份有限公司、常州养老服务特色街区、常州国际健康养老产品展示中心等处察看，与民政部门、养老企业和涉老机构负责人座谈，全面了解常州市养老产业发展情况。

近年来，常州市坚持规划引领，集聚养老产业发展。编制出台了《常州市养老服务业发展“十三五”规划》《常州市养老服务设施空间布局规划》和《常州市“十三五”老龄事业发展规划》，形成三位一体规划体系；在天宁区规划建设占地110公顷、核心区面积50公顷，主导养老、康复、医疗、产品、培训、教育六大产业的全省首家省级健康养老服务业集聚区；在新北区河海街道打造形成了从机构到居家、从线上服务到线下服务，覆盖全体老年人的适度普惠型养老服务特色街区，并投资1.5亿元，建成面积7000平方米国际养老产品展示体验中心；依托武进高新区和西太湖国际医疗产业园，积极推进康复辅助器具生产制造中心、展示交易中心、应用示范中心、康复辅具综合创新平台建设，打造康复辅助器具产业园。

（来源：江苏老龄办）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/53883>

江苏：上调820万退休人员养老金

7月10日从省人社厅获悉，经省政府同意并报国家人社部、财政部批准，江苏2018年退休人员基本养老金调整方案正式出台。全省820万退休人员今年起增加基本养老金，新增养老金本月底前补发到位。这也是江苏省企业退休人员基本养老金的第十四连调。

此次调整对象为参加江苏企业职工基本养老保险、机关事业单位工作人员基本养老保险并在去年12月31日前办理退休、退職或领取定期生活费手续的人员。此次调整是国家继2016年、去年连续两年统一调整企业和机关事业单位退休人员基本养老金以来，又一次同步提高企业和机关事业单位退休人员基本养老金水平，进一步体现机关事业单位和企业养老保险制度的“并轨”。

此次调整基本养老金所需资金，参加企业职工基本养老保险的从各地企业职工基本养老保险基金中列支，参加机关事业单位基本养老保险的从各地机关事业单位基本养老保险基金中列支。今年普调仍采取去年的框架结构，由固定额、与缴费年限挂钩和与本人基本养老金挂钩三部分组成，其中，固定额和与本人基本养老金挂钩调整部分适度下调。

固定额部分退休人员每人每月增加34元。这一调整标准是在去年标准的基础上按照调整总水平下降幅度进行同比下调。这部分体现基本养老金调整的公平性并对基本养老金水平偏低的退休人员的调整数额和比例提供一定保证。

与本人缴费年限挂钩部分保持去年标准。在总水平下降的情况下，维持与本人缴费年限挂钩部分的标准不下降，缴费年限在养老金调整中的权重得到提升，更有利于长缴多得的体现。具体办法是：本人缴费年限15年及15年以下的部分，缴费年限每满1年，每月增加1.7元；15年以上至25年以下的部分，缴费年限每满1年，每月增加2.7元；25年以上部分，缴费年限每满1年，每月增加3.9元；按缴费年限月增加额不足25.5元的，按25.5元增加。

与本人基本养老金挂钩部分按本人调整前月基本养老金的1.6%挂钩，这一比例因国家调控调整总水平而比去年有所下调。

按今年调整方案，企退人员人均基本养老金调整幅度约达5.5%左右，机关事业单位退休人员人均基本

养老金调整幅度控制在不超过4%，这将进一步缩小机关事业单位和企退人员之间的基本养老金水平相对差距。

今年对于高龄人员的倾斜标准维持去年标准。去年底前年满70周岁不足75周岁、年满75周岁不足80周岁以及年满80周岁以上的退休人员，在参加普调基础上，每人每月分别增发25元、35元和45元；去年底前年满70周岁不足75周岁、年满75周岁不足80周岁以及年满80周岁以上的退休及领取定期生活费人员，除参加普调，每人每月分别增发15元、25元和35元。

(来源：江苏老龄办)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/573/aid/53874>

湖北：黄石市多措并举推动《湖北省老年法办法》全面贯彻落实

《湖北省老年法实施办法》自去年12月1日正式实施以来，黄石市坚持多措并举、扎实推进《实施办法》贯彻落实。

一是分解任务、专题部署、压实责任。黄石市老龄委根据湖北省贯彻落实实施方案，结合黄石实际，制定了相应的实施方案，对《实施办法》涉及的相关部门目标任务进行细化分解，明确完成时间和责任单位，市政府还召开了专题宣传工作会议进行安排部署，明确由市老龄办牵头，定期督办，发出督办通报。

二是多方式广泛宣传、不断提高知晓率。市老龄办通过印制、发放1万份《实施办法》宣传手册、张贴1千套宣传海报到各村(社区)公示栏，在东楚晚报上整版刊登《实施办法》全文及解读，在全市老龄系统组织开展以“尊法学法守法用法维护宪法权威”为主题的“法律六进”活动，多方式积极宣传《实施办法》，力求家喻户晓。

三是突出武装骨干、推动贯彻落实。举办了为期两天的全市老龄系统学习宣传《实施办法》封闭培训班，邀请资深法律专家、省老龄办领导等专题授课，培训了一批骨干；开展了《实施办法》集中宣教月活动，市老龄办带头深入到村、社区等基层一线开展集中宣讲活动；在大冶市、阳新县选择精准扶贫村，开展省级市级银龄扶贫行动“四送”活动基础上，增加“送法律”活动项目，不断推动各成员单位、全市老龄系统、老年协会会长、村(社区)干部等深入领会、深刻理解《实施办法》的重要意义和内涵，推动《实施办法》在全市贯彻落实。

(来源：黄石市老龄办)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/53880>

四川：阿坝州不断完善养老服务体系破解养老之“需”

近年来，阿坝州紧密结合州情实际，不断加强以机构集中供养、城乡日间照料、居家养老服务为主体的养老服务体系的建设。目前，全州建有公办养老机构35个(其中：县级社会福利服务中心13所、农村敬老院22所)，设置床位5237张。

一是以建设规划为前提。根据《四川省“十三五”老龄事业发展和养老体系建设规划》《阿坝州国民经济和社会发展第十三个五年规划》，结合我州的实际情况，制定了《阿坝州“十三五”老龄事业发展和养老体系建设规划》，为“十三五”期间老龄事业和养老体系建设提供基本遵循。

二是以财力投入为保障。持续加大养老服务体系建设的财政投入力度。2014年至今，省、州共计投入资金6815.34万元，累计维修改造养老机构床位2200张、建成城乡社区日间照料中心245个、为

96690人次 60岁以上困难家庭失能失智老人和80岁以上老人提供居家养老服务。2018年,将投入资金1134万元用于公办养老机构适老化改造;投入资金888.9万元用于居家养老服务;投入资金305.55万元用于社区日间照料中心建设及运营补贴。

三是以社会养老为突破。积极争取国家政策,将阿坝州区域性养老服务中心(阿坝州汶川老年养护院)列入“十三五”四川省藏区经济社会发展规划,项目总投资1885万元,占地18022平方米,总建筑面积4500平方米,建设床位95张,该项目已于今年5月开工建设。项目建成后将实行公办民营的经营方式,通过招标、评审,由专业公司负责运营,让其发挥最优质的服务质量。

四是以探索创新为动力。在汶川县、马尔康市、松潘县、九寨沟县、若尔盖等县(市)探索采取政府购买专业社会组织养老服务的方式,调动社会资源参与养老服务工作。黑水、马尔康、小金等县(市)购买了移动、电信部门“孝讯通”线上和线下服务,通过移动、电信等部门的片区业务人员和线路维护服务人员,及时为居家老年人提供助餐、助洁、助浴、助医、助行、助急等服务,得到了广泛认同。

(来源:阿坝州老龄办)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/53875>

贵州:从江“幸福老年”有保障

8月13日清晨,和往常一样,从江县加鸠镇中心敬老院又响起了婉转动听的芦笙曲,这是敬老院的芦笙队开始了训练。

从江县加鸠镇中心敬老院现有29人特困供养(五保)老人长期居住,是西部月亮山腹地乡镇敬老院之一。目前,在该县19个乡镇,农村敬老院建设基本实现全覆盖。

近年来,从江县结合实际,围绕改善老年民生、引领文化养老、促进老年宜居等内容,奋发有为,克难攻坚,实现“幸福养老”。

从江县先后制定出台了一系列专项文件,明确了全县养老服务体系建设的框架结构、具体任务以及保障措施,有力地促进了全县养老服务事业的发展。

如今,从江老年人养老保障有“十把伞”:城镇职工基本养老保险、城乡居民基本养老保险、城镇职工基本医疗保险、城镇居民基本医疗保险、新型农村合作医疗、城乡最低生活保障、农村五保老人供养、城乡医疗救助、临时救助和老年乡村医生生活困难补助等。

近年来,从江县养老服务机构呈现了快速发展。目前,全县建有敬老院、社会福利院、日间照料中心、老年养护楼等社会养老福利机构20所,农村幸福院55个,拥有养老床位1570张,其中敬老院共有养老床位1000张,每千名老人拥有养老床位数33.9张,已进行法人登记的11个,法人登记率55%。19个乡镇388个村(社区)成立了老年协会,吸纳老年协会会员2.1万人。

社区、居家服务网络不断健全,居家养老服务工作有效推进,初步建立了包括养老保障、医疗保障、生活照料、权益维护在内的养老服务网络。服务内容不断深化,居家养老服务范围不断扩大。通过政府购买服务等多种途径,为中高收入老年人提供有偿居家或机构养老服务,体现了社会福利由补缺型向适度普惠型的转变。

在做好老年人养老保障工作的同时,从江县还积极开展各类老年文化活动,不断满足老年人的精神需求。在农村,各村寨结合民俗民风,组成老年侗歌、侗戏、芦笙等各种队伍,参加各种比赛和演出蔚然成风;在乡镇,敬老院、农村幸福院,老人们参与各棋类比赛、乒乓球赛、唱歌比赛等屡见不鲜;在城镇社区,老年健身队、秧歌队,在县城广场进行健身活动,每逢春节、元旦等大型节日广大老年人积极参与各种节庆文艺活动。从江县还组织开展敬老爱老先进集体和“孝亲敬老之星”、“好婆婆”和“好儿媳”表彰活动,在全县树立了敬老养老先进典型,弘扬了尊老敬老爱老的传统美德和道德风尚。各类活动的广泛开展,丰富了老年人的精神文化生活,让老年人“老有所养、老有所依、老有所乐、老有所为”,安享晚年。(龙金毓)

(来源:黔东南日报)

湖北：聚焦老年人福祉，加快构建社会养老服务体系

近年来，湖北省民政厅认真贯彻落实党中央、国务院和省委、省政府关于积极应对人口老龄化的一系列决策部署，履职尽责，将社会养老服务体系列入“幸福湖北”建设重要内容扎实推进。截至目前，全省共有各类养老机构1926家，养老床位总数34万张，每千名老年人拥有养老床位32张，初步构建了以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系。

全面放开市场，营造发展环境

省民政厅积极争取省政府印发《关于加快发展养老服务业的实施意见》等政策性文件，出台30多个配套文件，不断完善土地、税费、信贷、补贴等措施，建立健全养老服务政策支撑体系。加快推进养老服务业“放管服”改革，全面放开养老服务市场，简化养老机构审批手续，支持社会力量积极参与养老服务业。

不断加大养老服务体系资金投入，各级民政部门将50%以上的福利彩票公益金用于支持发展养老服务业。2018年，省级财政安排社会养老体系建设资金达到1.79亿元，支持各地实施民办养老服务实体建设运营补贴、升级改造养老机构消防设施、培育居家养老服务市场主体、补助养老意外伤害保险和责任保险等。

目前，全省社会办养老机构已达568家，床位9.69万张。合众养老优年社区、侨亚养老、黄石市金山老年公寓等已成为全省较大的品牌养老机构。

着力补齐短板，强化兜底保障

完善特困人员救助供养制度。目前，全省共有城乡特困人员25万多人，已全部实现应保尽保和自愿条件下集中供养目标。建立了城乡特困人员救助供养标准自然增长机制，全省城乡特困人员平均救助供养标准分别达到每人每年13320元、8377元，农村特困人员供养标准位居中部第一。

加强公办养老机构建设管理。2016年以来，积极争取中央和省级各类项目补助资金4.42亿元，支持各地兴建医护型、养护型养老机构。2017年省级安排专项资金1.2亿元建设“冬暖工程”，完成1204所农村福利院集中取暖房、洗澡间改造。从2017年开始，省级连续四年每年安排1亿元实施农村福利院“平安工程”，重点加强适老设施环境改造、失能护理床位设置和基本康复辅具器具配备。目前，全省实现了“一县一院、一乡（镇）一院”的发展目标，城乡特困供养机构条件明显改善。

加快补齐城乡社区居家养老服务短板。突出社区居家养老服务的基础性地位，城乡社区居家养老服务设施覆盖率分别达到75%和46%。武汉、黄石、宜昌、襄阳等大中城市加快培育市场主体，大力推行以“三助一护”（助餐、助医、助洁，远程照护）为主要内容的政府购买服务，积极为老年人开展上门服务，加快探索社会化、市场化、可持续的运营模式，居家养老服务能力和水平不断提升。

开展专项行动，提升服务质量

省民政厅连续两年会同省直相关部门，在全省部署开展养老机构服务质量提升专项行动。2017年，各地累计投入资金5.1亿元，依法取缔、关停、撤并养老机构37家，82.8%的养老机构基础性指标全部达标，全省养老机构服务质量得到明显提升，社会满意度大幅提高。

2018年，省民政厅联合相关部门印发《湖北省2018年养老机构服务质量提升专项行动方案》，通报了《全省养老机构服务质量问题清单》。目前，各地正严格按照《湖北省养老机构服务质量整治方

案》和“一地一案”“一院一策”的要求，对标整改，集中整治，力争基础性指标全部达标，排查发现的所有重大安全隐患全部消除。

大力改革创新，打造示范典型

积极争取国家养老服务各类改革试点，加快培育省级试点示范，以点带面推动养老服务业发展。

武汉、宜昌两市被纳入全国养老服务业综合改革试点城市，武汉、宜昌、黄石获批全国居家和社区养老服务改革试点城市，咸宁、随州成为首批国家级医养结合试点城市，武汉市江汉区福利院、东湖高新佛祖岭福利院被纳入全国养老机构远程医疗政策试点单位。推动全省40多家公办养老机构开展改革试点，连续三年培育省级示范性城市社区居家养老服务中心和农村幸福院建设试点。初步探索形成了医养融合、医养联合、医养合作等医养结合发展模式，公建民营、一院两制、服务外包、合作经营等公办养老机构改革模式，社区养老院、“互联网+居家养老服务”、为老幸福食堂、农村“两室联建”、农村幸福院等多种养老服务发展模式。

(来源：中国社会报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/53857>

黑龙江：创新农村养老，绘出美丽“夕阳”

8月的绥化，鲜花盛开，绿树成荫，一派生机勃勃。

走进兰西县兰西镇永久村，在绿树的掩映下，仿佛回到了儿时的村落。“民俗文化博物馆”、“乔家大院”、民俗景观大道等为小村庄注入了文化血脉，让村庄处处体现乡愁、充满独特魅力。

传承记忆，留住乡愁。兰西县升级改造黄崖子村20户农房设施设备，打造集休闲度假和养生养老为一体的“民俗养老村”。依托民俗博物馆，以“打捞散落的记忆，捡拾正在消失的土风土俗”为理念，集中展示了近代兰西风貌、农家生活风俗、农业生产风俗、农村婚丧风俗、农村儿童游戏等几大板块，能看到解放初期具有浓郁东北特色的农村劳动生活用品，让人感慨农村社会的生活变迁。让游客“进得来、留得住、记得住”，来了不想走，走了还想来。兰西黄崖子村已成为绥化挖掘民俗风情开展田园养生养老的“样板”。

随着老龄化社会的来临，“养老”这个话题也逐渐成为社会的热点。作为农业大市的绥化，这些年，一直探索符合当地的养老模式。

绥化，户籍人口550万，其中农业人口420万，近70%的老年人生活在农村，失能、失智、失独、高龄、留守的农村老人逐年增多。为了让农村老人老有所养、老有所依、老有所乐，绥化各级政府紧紧抓住“两大平原”现代农业综合配套改革试验项目和建设“寒地黑土之都、绿色产业之城、田园养生之地”的契机，以农作、农事、农活为生活内容的养老形式，以老人的养老服务需求为出发点和落脚点，在完善机构养老的基础上，继续挖掘区域优势和潜力，创新驱动试点先行，探索出互助式养老、共享式养老、田园式养老、产业式养老四种具有乡村特色的养老服务模式，蹚出了一条发展农村养老服务的新路子。为来自全国的老人们打造出一个个宜居住、宜养生、宜健康、宜养老的“夕阳花园”。

互助养老：老人的快乐大本营

绥化县十五井村幸福院，一块块20平方米的小菜园里各种时令蔬菜长势喜人，小园的主人在菜园里摘下应季的蔬菜，准备食用。幸福院里的老人通过强帮弱、少帮老，自发、自愿地互相帮助，既降低了政府和家庭的养老成本，又拉近了邻里间的情感，就像一个和谐的大家庭。

在改扩建闲置资产，建设幸福院的同时，绥化市积极引导各县(市)区整合民生政策，形成资金合

力，率先在绥棱县十五井村开展新建幸福院试点。幸福大院统一配备有线电视、自来水、灶台、暖气等生活设施，为每户在门前规划20平米小菜园，入住老人基本实现食材自给自足。

近年来，随着大量农村青壮年外出务工，导致农村一些高龄、留守、贫困老年人无人照料问题凸显。经过调研、探索，全面掌握了农村为老服务的资源现状和为老服务对象的数量、基本需求等情况，并指导通过改建、扩建和新建的方式，结合当地实际，整合农村公共服务资源，因地制宜、就近便利地建起了农村互助老人幸福院。满足了老人“故土难离”的思想要求和“生活有保障”的物质需求，被誉为“老年人的快乐大本营”。目前，全市共建有互助型幸福院108所。

通过政策鼓励，积极推进利用闲置用房等资源开办养老服务场所，通过试点辐射，全面推广。兰西县政府出资在榆林镇林城村改扩建闲置村级小学校舍，集中建设了农村社区和幸福大院，用统分结合方式进行管理。统，即农村社区和幸福大院建在一处校舍内，由政府统一提供供暖、供电、供水、有线电视等公共服务；分，即入住贫困户分户居住、分灶吃饭，不改变原来的居家生活状态。

幸福大院，不仅化解了老人们的情感纠结，提升了幸福生活指数，而且让老人们找到了精神寄托，达到了“老人开心、子女放心、政府省心”的多赢效果。

共享养老：“10分钟养老服务圈”

绥化将农村养老工作与扶贫攻坚相结合，探索融合发展、共享资源、服务辐射的养老模式。按照老人的实际需要，进行资源分配和共享，实现供需之间的有机结合。是“菜单式需求”与“精准化供给”的完美结合。

海伦市百义村集中连片建立了社区养老中心、低保社区、幸福大院三位一体的养老综合体，室内外活动场所共用，养老服务资源共享，镇村齐抓共管。三处养老设施相互呼应，又各自承担所养重点。社区养老服务中心不但为老人开展日间照料、短托、临时照护和医疗保健，还以中心基础设施为依托，把养老服务功能向全村辐射，建立了“10分钟养老服务圈”。同时，以百义村为中心，辐射全镇，还为百祥镇的老年人提供养老服务。低保社区承担着全村低保无房户、危房户老人入住，集中居住，独立分户生活；幸福大院承担全村建档立卡贫困户老人、特困供养老人、困境老人居住，采取动态管理，集中居住，独立分户生活。

田园养老：养老休闲后花园

来到百年老镇海伦市海北镇西安村，山门怀古、田畦种菜、文化雕墙、荷塘撷秀、老屋怀旧、长廊赏墨等八大景观，处处彰显地方文化特色，妙趣横生，引得海伦城里及周边的游客前来游玩。

西安村结合“田园旅游示范村”建设，扩大田园养生山庄服务范围，吸纳建档立卡贫困户、低保户、特困供养户、残疾户入住，真正实现了贫有所居，老有所养，形成了农村生活、品尝农家菜品、采摘小园果蔬、认养庭院畜禽的整套田园休闲养生养老格局。

依托山水林田湖等自然资源，绥化围绕“农事体验、庭院休闲、民俗文化”休闲观光旅游农业体系，确定了发展旅游业促进田园养生养老、依托绿色农产品开展田园养生养老、挖掘民俗风情开展田园养生养老三种业态，探索农村田园养生养老模式。北林区兴和朝鲜族乡依托绿色水稻、绿色有机农副产品的特色，引入企业资本，在斗胜新村新建兴和田园康养中心，建起38栋92户独体别墅，配套接待中心、活动中心、餐饮中心和医疗中心等多功能设施。中心有6万平方米绿地，为老人提供了清新环境，每户有320平方米的“自留田”，在丰富老人业余生活的同时，又实现了“自己动手丰衣足食”的田园生活。

产业养老：“五星级”健康生活社区

走进宝山镇万康养老产业园，仿佛走进了花园，庭院内花美树绿，楼台亭榭新颖美观，广场的景观错落有致，园在绿中、家在园中、人在景中，美不胜收。

万康生态养老产业园是宝山镇养生小镇项目之一，是集医疗、康复、疗养、旅居、田园和居家等养老综合体。

宝山万康养老产业园项目构建起了兼具社区、居家、机构三位一体养老服务“五星级”健康生活社区。建有现代化的医疗中心、康复保健中心、田园风情农事体验中心、老年文体活动中心、老年休闲娱乐中心、老年居家公寓、老年康养公寓等，相应设施配套规范，功能齐备。

宝山镇万康养老产业园的落成，推进了本市医疗健康产业与养老服务的深度融合，2017年底获得国家工信部、民政部、国家卫生计生委“全国智慧健康养老示范单位”荣誉称号。

(来源：东北网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/53889>

让老年居民生活无忧

——余姚市低塘社区敬老助老工作侧记

“你们一直这样关心我、照顾我，不仅使我生活无忧，而且还能让儿子在宁波安心工作……”8月13日上午，余姚市低塘街道低塘社区干部张玲儿上门向老年居民征集帮助需求情况时，70岁的肢体残疾居民叶珠凤这样称赞社区干部。

低塘社区现有19个居民小组，户籍人口1036户，2063人。目前，有60周岁以上老年人545人，占户籍人口的26.42%，其中80周岁以上老年人81人，空巢独居老人15人，低保老人6人，残疾老人12人。为使这些老年居民安度晚年，近年来，社区干部本着“以民为本，为民解困”的宗旨，积极建立、健全居家养老服务网络，并开展形式多样的老年教育和文体活动，促进了“老有所养、老有所医、老有所学、老有所为、老有所长”的真正落实。

一个“中心”：让老年居民生活无忧

为让老年人有一个属于自己的活动场所，2014年5月，社区干部通过走访和调查，投入20余万元资金，在老年人相对集中、空房相对较多的原居委办公楼筹建了约500平方米的社区居家养老服务照料中心。中心拥有办公室、图书室、棋牌室、健身室、电视电教室、日间托管室、就餐室、配餐室、手工艺术室、舞蹈室、乒乓球室、聊天谈心室、医疗保健室等场所，为老年人提供日托就餐、读书看报、健身休闲、文化娱乐等服务。其中的医疗保健室，专门聘请社区医生每周四免费坐诊，为老年患者就近提供贴心的医疗保健服务。

为便于及时接收服务求助信息，社区居家养老服务照料中心开通了24小时服务热线62221890，并精心制作了爱心联系卡，分发给60周岁以上的老年人。爱心联系卡不仅明确告知社区居家养老服务照料中心的地址、电话，还明示拥有棋牌室、健身室、电视电教室、日间托管室、医疗保健室等13项建站功能，提供生活照料、精神慰藉、安全守护、健康护理、紧急救援、家政服务、就餐配送、文体活动、老年教育、法律维权、节日慰问、爱心捐助等12项服务项目。其中，最有特色的服务项目是为老年人提供上门送餐服务。2015年4月以来，每天为本社区70周岁以上的独居或空巢老人（残疾人和低保户不受此年龄限制）提供午餐和晚餐。

一所“学校”：让老年居民老有所学

为不断丰富老年人的文化生活，2017年3月，低塘社区联合低塘成校创办了低塘社区老年学校。社区老年学校每月集中上课一次，内容涉及政策法规、隔代教育以及安全防范、急救知识、垃圾分类、智能手机使用等科普知识。在每月一次集中上课的基础上，社区老年学校还把科学性、趣味性、实用性三者相结合，专门聘请教师，开设了戏曲、书画、保健养生、智能网络等等兴趣班，学员从原先的48人发展到现在的73人，学员区域也有原先的低塘社区扩大到整个低塘街道。

社区老年学校每学期举办趣味运动会，开展戏曲汇报演出，并评选优秀学员，大家既切磋了技艺，又增进了友谊，成为求知、求乐、求健康的乐园。

一套“班子”：让老年居民幸福满满

为做好社区老龄工作，低塘社区成立了由社区书记任组长、社区分管民政工作的两委委员任副组长的老龄工作工作领导小组，下设实干班子，定期召开工作例会，及时分析、总结阶段性工作，提出下步目标思路。

为把爱老敬老助老工作落到实处，低塘社区专门建立了一支24人组成的居家养老专兼职服务队、一支50人组成的以老助老服务队和四支分别由党员、妇女、民兵等50人参加的志愿者助老服务队，承接相关服务项目，签订各类服务协议，落实助老服务相关职责。

此外，逢年过节，社区广泛开展送温暖走访慰问活动，专门看望空巢老人、困难老人、困难老党员、残疾老年人等重点关注对象，并带去慰问品和慰问金。社区还十分关爱老年人的身体健康，每年组织60周岁以上老年人进行免费体检，使他们深切感受到了社区的关怀。

“今后，我们将不断提升专业服务人员的技能和水平，按照老年人的实际养老需求跟紧服务，以此来增强居民共敬共帮的理念和意识，营造敬老助老的良好氛围。”荣获2015-2016年度余姚市老龄工作先进个人的低塘社区党总支书记赵艳艳说。

(来源：清风网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/53848>

第四届爱德老年服务国际研讨会在南京召开

根据世界卫生组织数据，全球平均每3秒钟就新增1名失智症患者。近日，第四届爱德老年服务国际研讨会在南京召开。来自国内外的20多名知名专家，为国内养老机构300多人带来丰富的老年服务经验分享。

本次研讨会由爱德基金会、江苏省人民医院老年医学科、南京市居家社区养老服务协会等主办，主要以“失智症照护及友好社区营造”为主题，针对失智症照护、老年安宁照顾、失智症友好社区营造的理论实务等方面进行了重点研讨。

失智症也称老年痴呆症。南京脑科医院老年精神科的数据显示，60岁以上的人失智症发病率达5%。老人的患病几率，每增长5岁就翻一番。据了解，南京市现有养老机构中，约40%的老人患有不同程度的老年痴呆症。

美国密歇根大学老年医学教授Nancy R. Hooyman跟大家分享了“失智症的生活法则”。他说，失智症老人虽然思维混乱、记忆衰退，但他们依然有自己的生活，有对自己、对社会的认知。因此在日常生活中，我们要尊重他们的感受，认可他们的能力，而不是去反复纠正他们记错、弄错的事实。另外要让老人保持与外界的交流和联系，不断给他们信心。

作为本次研讨会的一大亮点环节，第二届关爱失智症公益微电影大赛的颁奖仪式也如期举行。大赛自3月起正式启动，共收到参赛作品逾百部，经严格评审，12部作品脱颖而出，从中产生金奖1名、银奖2名、优秀影片奖3名，及最佳导演奖1名、最佳摄像奖1名、最佳青年作品奖1名。

(来源：江苏老龄办)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/53881>

热点新闻

“斜杠老年”变着花样玩炫酷

随着社会多元文化以及互联网技术的发展，信息传输的便利性使得越来越多的人群能够在日常生活中“跨界”多个角色，发展“斜杠能力”。值得注意的是，互联网经济的高速发展以及网购的便利性，使“斜杠能力”开始向老年群体蔓延，老年人身兼摄影师、演员、画家等多重角色已不鲜见。

基于京东大数据，京东消费研究所近日发布了一份研究报告，从用户、地域等多个角度，对老年群体的消费特征进行了分析研究，并通过数据描绘了电商发展如何赋能老年人的生活。

报告显示，当下60岁及以上的老年人，可以是钻研保健品的养生专家，也可以是在旅游领域崭露头角的景点 pose 创始人；可以是精通麻将棋牌的娱乐玩家，也可以是紧跟人工智能潮流的“科技党”。电商发展带来的购物渠道的多样化以及网络信息的及时性，让如今的老年群体的退休生活更加丰富多彩。

能做饭爱旅游

都市生活繁忙，许多家庭的一日三餐就落到了老年人身上。在“早饭吃啥、午饭吃啥、晚饭吃啥”的问题上，老年人绝对是掌权的一家之主。

京东数据显示，今年1月至7月，60岁及以上的老年人在生鲜食品上的花费是2017年同期的2倍。在生鲜、酒类中，老年人消费金额在全年龄段占比排名前三位的地区是上海、天津和北京，可见华北地区的老年人是生鲜酒类食品消费的高频人群。

值得注意的是，在最受老年人欢迎的生鲜类产品中，几乎大部分都是进口生鲜，如澳洲进口牛腱子、新西兰阳光金奇异果、阿根廷红虾、厄瓜多尔白虾等。可以看出，当下的老年消费群体对一日三餐的品质要求更高，消费观念也更开放。

管理整个家庭的一日三餐并不意味着这些老年人只会在家做饭，戴着各色纱巾摇身一变，他们就能在景区成为标志性 pose 创始人。

京东数据显示，今年以来，老年人在机票、酒店方面的花费越来越多。其中，来自陕西、海南和河南的老年人最舍得花钱旅游。在旅途中，纱巾自然是妈妈和外婆们的最佳拍照搭档，数据显示，大红色、渐变色、印花这三类款式是最受老年人欢迎的纱巾。此外，最受老年人欢迎的旅游目的地为三亚、桂林、广州、澳门、越南。

观演出赏文玩

近年来，老年人的娱乐生活越来越丰富，走得了高雅路线也能随时接地气，是念旧的老票友也是把玩棋牌的娱乐玩家。

京东数据显示，今年以来，老年人在演出票务上的花费达到2017年同期的8倍。其中，最受老年人欢迎的演出包括德云社相声、理查德·克莱德曼浪漫辉煌40年音乐会、维也纳爱乐乐团音乐大赏等，而广西、吉林和福建的老年人最舍得在演出票务方面进行消费。可以看出，即便进入退休生活，老年人对于戏剧的喜爱仍旧是深入骨髓。

老年群体的生活中，棋牌麻将、文玩类产品也是被热捧的对象。

京东数据显示，棋牌麻将、文玩类商品中，老年人消费金额排名前三位的品类依次是麻将、文玩手串和棋牌，消费金额同比增幅最快的则是文玩葫芦和文玩刷子，达到了2017年同期消费金额的2倍以上。数据还显示，安徽、浙江和上海地区的老年人在棋牌麻将和文玩类商品方面的消费排名前三位。其中，棋牌类产品中的麻将、围棋、扑克牌是最受老年人欢迎的。

男爱车女爱美

老年群体爱美爱生活的喜好特征依然没有改变。京东数据显示，女性老年用户偏爱购买居家生活、美妆个护和家庭清洁类商品，这些品类的女性用户占比超过60%。男性老年用户则偏爱购买汽车用品、服饰鞋履和家装建材类商品，这些品类的男性用户占比超过70%。数据显示，老年人对于网购时的评价敏感度和促销敏感度均低于其他年龄段，评价敏感度较全站低了10%，促销敏感度较全站则低了11%。在购物时间上，不同于年轻人群体多在晚上和周末出现购物高峰，老年群体更偏爱在下午和周中购物。

京东数据显示，老年人的首个购物高峰出现在上午10点左右，而从下午1点开始，会出现第二个高峰，并一直持续到下午4点左右。从一周的时间来看，抛开各个年龄段都在周一出现购物高峰这一特点，老年群体更多集中在周三、周四进行网购。

宠孙儿玩智能

老年群体对于孙辈的宠爱无论何时都不曾减少，传统隔代亲的特点在老年用户方面表现比较明显。

京东数据显示，最受老年人欢迎的儿童玩具包括早教智能机器人、电子钢琴、遥控飞机、儿童电动车等。而来自湖南、青海和山西这三个省份的老年人，在购买儿童玩具的消费上在全年龄段占比达到前三位。值得一提的是，在玩具类型中，老年人们大多喜欢挑选带有早教功能的智能机器人。

对于智能类产品的喜爱，还体现在老年群体对科技产品的消费观念中。如今的老年人早已不是年轻人印象中的“科技盲”，老年人开始独自购买智能手机，也逐步对科技智能产品加深了解，正蜕变成“科技党”。

京东数据显示，老年人花费最多的智能产品中，排名前五位的依次为智能手机、智能电视、智能马桶盖、智能电饭煲、智能手环。在销售额排名第一的智能手机中，苹果手机是最受老年人欢迎的品牌。此外，智能产品消费金额同比增幅最快的品类是，智能音箱、智能机器人和智能门锁，这三个品类的销售金额分别是2017年同期的7.9倍、3.8倍和2.5倍，老年人群的消费观可谓十分前卫。其中，四川地区的老年人最喜爱购买智能类产品，排名第一，紧随其后的是来自浙江和北京的老年人。

懂生活重养生

养生对于老年人来说是长久不衰的话题，而他们对保健品的热衷更是众所周知。京东数据显示，老年人在保健品上的消费金额在全年龄段占比最高的三大地区，分别是海南、青海和上海。可以看出，无论是南方还是北方、沿海还是内陆的老年人，都热衷购买保健品。其中，蛋白粉、钙片、人參胶囊是最受老年人欢迎的保健品。

除了保健品，老年人的爱美之心并未随着年纪渐长而消失，美容个护产品在老年群体中受到热捧。相比于年轻人，老年人不看博主推荐也不盲从网红带货，而更多是认准老姐妹的推荐。其中，最爱美的老年人来自西藏、海南和新疆，分列前三位。数据还显示，最受老年人欢迎的美妆个护类产品中，面膜成为了“老少通杀”的冠军产品，紧随其后的是牙膏和洗发水。

（来源：经济参考报）

老龄数据

上半年多地出生人口下降，老龄化正加速逼近

2017年全国生育率最高的山东，在2018年上半年出现了明显变化。以烟台为例，当地卫计委数字显示，烟台2018年上半年出生26902人，同比下降16%左右。山东潍坊、淄博等地也传来了出生人数明显下降的消息。

而从很多已经公布数据的地区的情况看，出生人口数也呈现下降趋势。今年上半年江苏共出生38.3万人，同比下降12.8%。贵州、天津、山东、湖北等也传来了今年上半年人口出生数量同比下降的消息。2016年，全国实施全面二孩政策，但2017年中国全年出生人口1723万，比上一年减少63万，降幅为3.5%。全面二孩政策并未改变出生人口下降的态势。而2018年上半年，很多地方的“二胎效应”不断减弱，多地人口出生数量走低，则反映出目前老龄化加剧的严峻性。

“前几年已经有预测三五年后出生人口会出现明显下降，现在看来，预言正在变成现实。因为育龄妇女人数、结婚人数都在快速下降，出生人口数量和出生率下降是肯定的。”北京行政学院人口所博士潘建雷告诉21世纪经济报道记者。

这意味着，人口老龄化进程可能超出预期。2017年，全国60岁以上人口占比为17.3%。

上半年出生人口下降

根据山东和各地统计局的数据，2017年山东全年出生人口174.98万人，出生率17.54%，略低于上一年的17.89%，出生率为全国最高。

但今年上半年，据山东各地的数据显示，多地人口出生率显著下降。比如，烟台卫计委数字显示，该市2018年上半年出生26902人，同比下降16.2%；其中二孩12832人，下降12.5%。潍坊卫计委数据显示，今年上半年潍坊出生人口64428人，同比下降21%；其中二孩出生43421人，同比下降29%。

此前，淄博市卫计委副主任刘志强也指出，今年前5个月，淄博市共出生1.82万人，其中二孩出生占62.2%；人口出生率4.2%，同比下降1.7个百分点。

同时，湖北、天津、江苏、贵州等地也传来了上半年出生人口数量下降的消息。比如，在贵州的2018年度上半年计划生育服务管理工作形势分析会上，提出上半年贵州省出生人口同比稳中有降。天津今年1-4月份建册孕妇相比去年同期大幅下降17%。而江苏上半年共出生38.3万个婴儿，比去年同期减少12.8%。湖北枣阳市统计局的调查显示，出生人口比去年下降了10-20%。

对此，河北大学经济学院院长王金营告诉记者，“前几年估算有9000万对夫妇可以生二孩，但最终实际生了二孩的也就一两千万人，这部分人的生育意愿在2016、2017年逐步释放。尽管还有一部分人没有生，但是当前生育成本比较大，也导致不少人在犹豫。”

21世纪经济报道记者了解到，根据2010年全国普查数字推算，到2018年，育龄妇女人数约为3.46亿人，比上一年减少约700万人。上述普查数字也显示，2018生育旺盛期育龄妇女（20-29岁）比上年减少420万人左右。而此前民政部公布的数字显示，2017年中国依法办理结婚登记1063.1万对，比上年下降7.0%。

一位不愿具名的专家指出，从部分省份上半年每个月的分娩数据来看，出生人口放慢趋势明显，这也表明全面二孩对刺激生育的作用已经减弱。

人口老龄化加速

出生人口快速下降，可能导致未来老龄化明显加速，这使得相关政策研究显得非常迫切。湖北人口学会副秘书长石智雷指出，因为生育人口在下降，导致未来老龄化程度会快速提升。“由于老年人

寿命在延长，生育人口减少使得年轻人比重下降，未来几年老龄化加剧的趋势还会维持。”

“但是也要注意，很多西部地区生育率还是很高，而发达地区生育率偏低。我建议各地政策可以根据自己的情况来定，没必要搞一刀切。”石智雷说。

国家统计局数据显示，2007年全国60岁及以上人口为15340万人，占比为11.6%；65岁及以上的有10636万人，占比为8.1%。十年后的2017年，60岁及以上、65岁及以上人口分别为24090万人、15831万人，占比为17.3%、11.4%。根据国务院印发的《国家人口发展规划（2016-2030年）》，60岁及以上老年人口在2021-2030年增长速度将明显加快，到2030年占比将达到25%左右。0-14岁少儿人口占比下降，到2030年降至17%左右。

但从2018年上半年来看，不少地方的生育人口数量下降明显，到2030年时60岁及以上人口比重，或将超过目前规划预定的25%速度。

人口老龄化也对养老提出了新的要求。

《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》提出，要实施居家养老应对为基础，居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系。

潘建雷认为，考虑到出生人口快速下降，老龄化程度提升，预计2030年60岁以上人口比重很可能突破30%，现在要考虑的是如何应对的问题。“未来每两三人养活一个老人，养老金支付压力大。建议国家开辟资金渠道，解决未来养老金支付问题。”

（来源：21世纪经济报道）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/615/aid/53885>

养老研究

巴曙松、方堉豪、朱伟豪：中国人口老龄化背景下的养老金缺口与对策

日益加剧的人口老龄化正在不断增大各国公共养老金的支付压力，中国也同样面临严峻挑战。关于中国公共养老金的收支缺口以及缺口规模的探讨，目前学术界的研究结论并不一致。本文系统地梳理了中国人口老龄化情况以及养老金缺口问题的相关研究，并在此基础上得出国内人口老龄化对养老保险基金缺口影响的主要机制。最后在借鉴日本应对老龄化经验与现有研究的基础上，给出相应的政策建议。敬请阅读！

一引言

中国正处在社会经济转型，人口结构转变的关键时期，养老保险的运行状况受到国内学者格外的关注。随着全球性的人口老龄化逐渐加速日益严重，中国的养老保险金承受的财务压力也越来越大，对养老金缺口的担忧更是日甚一日。作为社会保障体系的重要组成部分，养老保险为老年退休群体提供了稳定的物质帮助和基本的生活保障，其运行情况关系到社会的稳定。甚至有学者认为养老金缺口问题已成为影响中国国家经济安全的重要因素，并提出将养老金缺口相关指标增设到国家经济安全监测评估指标体系中去。中共十九大报告亦明确提出要完善基本养老及其制度，尽快实现养老保险全国统筹，因此研究中国人口老龄化现状及其可能带来的养老金缺口问题，探究如何建立健全社会养老保障体系具有深远的社会现实意义。

二中国人口老龄化现状及未来预测

（一）中国人口老龄化情况

实行了30余年的中国计划生育政策，有效遏制了中国人口爆发式增长的势头，但同时不可避免的埋下了未来人口年龄结构将迅速老化的隐患（陈宁，2017）。在强制性政策的作用下，中国作为世界上人口最多的发展中国家，在人均收入水平还相对不高的情况下就已经迈入了老龄化社会。根据2010年第六次全国人口普查的数据结果，中国60岁以上的人口占比达到13.26%，与2000年第五次人口普查结果相比增加2.93%，而其中65岁以上的人口占比达到8.87%，相比2000年增加1.91%。按照国际标准，这两个数据均显示中国已步入老龄化社会（张川川、陈斌开，2014）。根据世界卫生组织2016年《中国老龄化与健康国家评估报告》，随着中国经济发展，儿童死亡率下降的同时生育率也下降，中国每名妇女生育子女总数从1950年的6.11，逐步下降到了2015年的1.66，而同期全国总死亡率从每万人22.2下降到每万人7.2，这使得人口的期望寿命稳步提高。在中国，国民平均期望寿命在1950年到2015年的65年间，已经从44.6岁上升到了75.3岁，平均期望寿命提升接近70%，而在2050年这一指标将有望达到约80岁。人口出生率下降与国民平均期望寿命提高，使得整个中国社会人口老龄化进程处在加速发展状态。曾毅（2005）研究认为中国社会接下来人口年龄结构在全面老龄化的趋势下，还存在着区间结构老龄化程度不一、城乡区域差异巨大等特点。因此，目前中国的老龄化是一个重要且紧迫的理论与现实问题。

（二）未来中国人口老龄化预测

中国目前处在人口结构老龄化高速发展阶段，而人口年龄结构对经济发展、劳动生产率、储蓄率、消费率等诸多方面都会造成一定影响（郭沧萍，1999）。因此对中国人口结构变化发展进行前瞻性的预测分析具有十分重大的意义，而以往已经有许多学者对中国未来中长期的人口结构变动趋势进行描述、分析、探究以及预测。杜鹏等（2005）以第五次人口普查数据为基础建立模型，对中国未来100年的人口年龄结构和老龄化趋势进行分析预测。根据杜鹏等人的模型预测结果，到2100年中国65岁人口占比将达到27.5%，60岁以上人口占比达到34.3%。但同时由于影响人口结构变化的因素繁多复杂，随着这些因素的变动，人口结构变化态势也处于不断变化之中，再加上官方人口统计数据的更新公布，因此人口预测需要针对这些因素的变化进行不断的调整、完善（翟振武，2017）。在充分考虑生育政策变动影响的基础上，翟振武根据2015年1%人口抽样调查数据对中国未来中长期的人口规模和结构进行预测分析，认为中国总人口规模将在2029年迎来峰值，而到2100年中国65岁人口占比将达到31.54%，60岁以上人口占比达到37.92%。陈宁（2017）分析认为，虽然无法扭转国家人口年龄结构老龄化的趋势，但是开放“全面二孩”政策可以有效缓解人口老龄化进程，劳动力人口比重会出现一定程度的回升，社会总体人口年龄结构会得到优化。总体而言，按照目前的人口结构和趋势，从理论上说未来中国老龄化问题将日趋严重；在这样的背景下，以养老金为代表的社会保障的重要性日益提升。

三国内养老金缺口的相关研究

（一）养老保险分类与国内养老金支付缺口

养老保险为老年退休群体提供了稳定的物质支持和基本的生活保障，其运行情况与社会稳定甚至国家安全息息相关。目前中国的养老保险体系基本采用世界银行1994年提出的三支柱体系，第一支柱是强制性的基本养老保险，第二支柱是企业年金，第三支柱是商业保险。2005年世界银行又加了零支柱和第四支柱两个支柱，其中零支柱来自于财政一般税收，第四支柱来自于家庭养老（巴曙松，2010）。按照养老金融资模式的不同，养老金计划分为现收现付制、完全积累制和部分积累制三种形式（王晓军，2013）。现收现付制基于以支出定收费的原则来实行，能够实现当期养老金的收支平衡，但人口老龄化会带来巨大的收支压力；完全积累制下则参保人的保费是存入其个人账户之中，退休人员养老金来源于其在职期间部分收入积累，对下一代的经济压力较小，但却无法体现保险的共济性，且资金运行风险较大；部分积累制则兼具现收现付制度与完全积累制，以当期收支与远期收支平衡的原则来运行（袁小舒，2016）。

就中国现阶段的实际情况而言，除了零支柱与第四支柱，养老保险体系中的第二支柱不存在缺口

问题，而第三支柱发展不足，结构相对失衡。因此一般来说，养老金缺口压力主要来自于第一支柱的基本养老保险。中国的基本养老保险制度采用了部分积累制的资金筹集方式，由国家、单位和个人共同负担养老保险费用，而账户管理上则是社会统筹账户与个人账户相结合的运行机制。由于社会人口老龄化以及历史因素等原因，目前中国的基本养老保险金存在静态与动态两种支付缺口压力，其中静态缺口是指中国基本养老保险中的社会统筹账户出现当期收支缺口问题而挪用个人账户资金，进而导致个人账户出现空账的情况，而动态缺口则是指在人口年龄架构老化等压力下导致的未来养老金收支上可能存在的动态预算缺口。根据官方公布的统计数据^①，截至2016年底全国基本养老保险金累计结存4万多亿，且收支情况也仍处于每年都有盈余的状态，养老金累计结存持续上涨。但是实际上从2012年开始，全国基本养老保险金的收入增速已经连续5年低于支出增速。若人口老龄化问题的日趋严重则使得未来养老金需求加速增长，则必然会出现养老金缺口，因此有必要对其进行测算分析。

（二）养老金缺口存在与否的争议

随着社会人口年龄结构老化程度逐步加深，老龄化压力下可能导致的养老金缺口日渐引起各方重视，但是目前学术界就“养老金缺口存在与否”的研究结论并不一致。部分学者认为养老金缺口并不存在，刘植荣（2012）表示未来10年内统筹账户都不会存在缺口问题，认为由于中国养老保险缴费率在世界范围内是属于偏高的，养老保险基金缴纳的多而领取的少，整体结余只会越来越多，养老金缺口是不存在的，中国养老保险制度的主要问题在于双轨制。尹蔚民（2013）同样指出中国养老金账户仍处于每年都有盈余的状态，并认为中国过去10年的社会保障体系建设是取得突破性进展的，主要表现在覆盖范围扩大、保障水平提高、整体社保基金规模不断扩大等方面。但研究上述文献后可以发现两个问题，首先这些文献所研究的养老金缺口都是指城镇职工养老金缺口，并不涉及城乡居民养老保险等其他养老保险，因此不足以反映中国整体养老保险基金缺口。另外一个问题是上述两篇文献在研究过程中均是静态地看待养老保险基金的收支问题，前者其结论是建立在假设人口年龄结构不发生太大变化的基础上，而后者则只是对过往养老保险基金账户收支状况进行分析讨论后得出有盈余的结论，并没有对未来中长期账户结余情况进行判断。因此其结论是值得商榷的。更多的分析研究则认为中国养老保险基金未来将会出现缺口，诸多学者在养老金缺口的成因上意见有一定共识，但在缺口何时出现，缺口规模有多大的问题上存在较大争议。

（三）养老金缺口成因

导致中国未来养老保险基金可能出现缺口的原因是多方面的。王成（2015）总结导致养老金缺口出现的原因主要有四个，分别是养老体制从“现收现付制”转为“统账结合制”过程中存在的转轨成本、人口老龄化加剧、养老金支付水平不断提高以及养老金双轨制。曹冬梅和辜胜阻（2015）、万文绮和刘立霞（2016）等则分别从供给端和需求端两个方向分析养老金缺口出现的原因，认为需求端的原因包括老龄人口基数大增速快、老龄人口个体长寿风险使得领取养老金年限延长、养老保障并轨成本等原因，而未老先富、劳动力减少、退休年龄较低、养老金储备占比较低、制度保障不完善等则是养老金缺口形成的供给端原因。

就导致养老金缺口的主要成因上，各方学者观点存在一定差异。刘学良（2014）认为造成未来养老金短缺的主要原因在于人口老龄化加速，劳动人口逐步降低；而谢慧明，梅琼（2010）主张个人账户空账运行和隐性债务问题是未来养老金缺口的主要成因；吴旭东，周凤珍（2013）则提出中国养老保险的双轨制是养老金出现缺口的关键因素。综上可能导致中国未来养老金出现缺口的原因是多方面的，但本文主要探究其中人口年龄结构老化对养老金缺口的影响。

（四）人口老龄化对养老金支付缺口的影响

经济社会中人口年龄结构老化，退休人口不断增加，势必导致社会整体抚养比例上升，进而导致国家养老金收支逐步失衡。在一个国家进入老龄化社会之后，国家社会保障性费用支出中养老金支出比例会有一个较快的提升（姜向群，2006）。

目前，主要的测算方法为三类：简单建模法、精算预测法、宏观模型法。

1.简单模型法。曾毅（2005）在分析了中国人口老龄化主要特征的基础上，利用预测得出的退休年

龄人口数和工作年龄人口数等参数建立预测模型，之后分别在假定退休年龄恒定不变以及退休年龄逐步增加两种设定的基础上测算未来因人口老龄化导致的养老金缺口率。预测结果表明，在配套保费调整政策等机制下，如果能够逐步推迟职工退休年龄，则中国养老金缺口问题可以得到有效解决。姜向群（2006）使用政府相关统计数据对中国未来人口进行预测，并在此基础上定量分析评估中国人口老龄化对养老金缴费负担所带来的影响。他认为随着人口老龄化的不断严重，在现收现付制度下养老金缴费率将逐年增加，30年后养老金缴费率将超过30%，因此养老金的现收现付制度是不能继续执行下去的。但在20%的替代率下，由于“代际抚养”比例缩小，人口老龄化引起的养老金支付压力将明显减弱。

2.精算预测法。于洪、曾益（2015）认为目前人口老龄化问题对国家基本养老保险的运行影响巨大，根据其模型按照目前的老龄化趋势，国家基本养老保险将在2030年前后出现当期收支缺口，到本世纪中期现有基金累计额将亏空殆尽，且其亏空将在之后20年间逐步扩大达到300万亿级别。田月红、赵湘莲（2016）以全国第六次人口普查数据为基数，建立随机精算预测模型。模型结果认为在早期，养老保险覆盖面不断扩大带来的参保基数、缴费规模的提升掩盖了人口老龄化带来的养老金支付压力，但之后随着缴费规模达到临界点而人口老龄化的程度进一步加深，国家基本养老保险将出现缺口并不断扩大，模型结果预计2025年养老金缺口达到2万亿。封铁英、牛晶晶（2015）则考察了中国农村地区人口老龄化对养老金缺口影响，他们建立了老龄化高峰期农村养老金缺口的精算模型并以陕西省农村人口、财政数据进行检验，模型结果表明陕西省农村地区人口老龄化进程在2032年到2060年之间会逐步达到顶峰，而其农村养老金收支情况将在2031年前后由当期盈余转变为当期缺口，在2044年前后则由当期缺口进一步加剧为累积缺口，在此时间段内该地区养老保险体系总体上将面临极大挑战。

3.宏观模型法。姚金海（2016）以某个大城市数据为基础，建立两期世代交叠模型测算人口老龄化与养老金收支缺口之间的关系：初期养老金收支的压力主要源自转轨成本，由于统筹账户对个人账户的挪用，个人账户出现了“空账”，到了中后期，养老金收支缺口的压力源已经转移至人口老龄化，此时养老金的需求与供给已完全无法匹配，当期缺口过大的风险势必会让财政承压。姚金海研究认为2021年之后个人账户空账问题将进一步加剧，如果不采取有效应对措施，到2039年基本养老保险中的个人账户将全部处于空账运行状态。刘学良（2014）在假定目前中国养老保险制度和人口年龄结构趋势不变的前提下，建立了养老保险精算评估模型对中国未来基本养老保险的收支缺口进行了测算，其结果显示中国2010年到本世纪中期的40年里，政府所需支出的养老保险财政补贴现值合计为57.5万亿元。

综合考虑以上三类方法，可以得出结论：简单模型法大多认为中国人口老龄化背景下2050年前后养老金缺口将达到高峰，但模型对参数较为敏感，调整参数对缺口的影响较大，故该方法认为调整退休年龄、养老金缴费率等关键参数是解决养老金缺口的重要方式。精算预测法主要基于随机模型等方法对养老金缺口进行测算，认为若不进行养老金政策调整，则人口老龄化背景下养老金缺口将出现指数增长。而宏观模型法则对人口老龄化影响养老金缺口的机制进行深入剖析，指出未来养老金收支缺口的压力源将转为人口老龄化，养老金缺口主要表现为个人账户空账规模逐渐扩大。综上，三种方法均认为按照目前经济、人口水平预测，在无政策干预下，养老金缺口必将加速扩大，因此急需对养老金政策做出调整。

四日本老龄化下养老金缺口问题及启示

（一）日本人口老龄化与养老金缺口

日本是世界上人口老龄化最严重的国家，世界卫生组织报告显示截止到2016年，世界上60岁以上人口比重超过30%的国家只有日本一个。根据日本总务省统计局统计，1951年日本65岁以上人口即达到总人口数的4.9%，1986该比例上升至10.3%，到了2005年，日本65岁以上人口占总人口比例达到20.2%。而在养老保障体系方面，日本自1961年便建立了有较高福利保障的、覆盖全部国民的公共养老保险制度，但此后十几年间，日本快速跨入老龄化社会。随着社会人口结构中高龄人群数量不断增加，日本的社会保障性支出特别是公共养老保险支出急速上涨，社会整体养老保险收支压力不断增

大，部分国民开始对公共养老保险制度产生怀疑，而由此引发的公共养老金未纳问题又进一步压缩了日本养老保险金的缴费规模。实际上由于国内经济衰退迹象显现，加上人口老龄化速度超出人们预期，日本的公共养老金体系自上世纪80年代后期带来的财政压力就已有所显现。作为日本负责医疗卫生和社会保障的主要部门，厚生省每年会公布其年金情况。根据其往年公布的财报可以看出，厚生年金在2001年开始出现赤字，且金额高达7000亿日元，而之后从2002年到2009年之间日本公共养老金实际上一直处于“收不抵支”的窘境，亏空高达7万亿日元。根据厚生省的预测，如果养老保险制度保持不变，日本公共养老金的积累部分可能在2020年前后耗尽。

（二）日本相关应对政策

日本作为全球人口老龄化最严重的亚洲发达国家，其应对人口老龄化背景下养老金缺口的经验教训对中国处理养老金缺口具有很高的借鉴意义。陈静（2014）研究认为直接导致日本养老金缺口产生的原因包括日本人口老龄化速度超政策预期、公共养老基金投资收益率低于预期、公共养老基金未纳率过高、日本经济持续低迷而养老金给付水平过高，日本政府的应对措施包括开源节流、市场化运营养老基金和提升国民信心。因此，中国可以参考其科学严谨的设计和完善的养老金制度、养老保障给付标准要与国民经济发展和社会变动水平相适应、长期建立部分积累制并提升财政支持能力以及注重养老金制度代际间的公平性和提高运营收益。睢党臣、吴雪（2013）分析之后得出日本政府为了解决公共养老金信用危机，恢复国民信心与养老金的缴纳率，分别在相关法律制度、公共养老金财务和养老基金管理三个方面进行改进。日本政府通过提高养老金缴费率，延迟退休年龄来改善养老金的缴纳与支出，通过改革公共养老金管理机构和运作方法来实现养老金的保值增值，通过彻底改革“一元化”年金制度来维护民众待遇恢复国民信心，从而进一步缓解公共养老金的财政压力。总体来说，中国可以借鉴的日本在养老保险制度方面的经验主要有以下四个方面：一是适当提高社会保障特别是养老保险方面的财政支出，减轻国民自身养老负担；二是建立健全多支柱、多层次的养老保障体系；三是渐进式推迟职工法定退休年龄，减轻财政负担压力；四是推进养老保险全国统筹，提高养老保险基金管理收益率。

五应对养老金缺口的对策及政策建议

综合考虑当前我国老龄化和养老金缺口的现状及未来展望，目前较为直接有效的解决养老金缺口的方案大致为：增加社会保障支出在财政支出比重、发展个人商业养老保险、渐进式延迟退休年龄以及提高养老金投资规模和收益率。从短期来看，逐步推迟退休年龄是缓解养老金缺口的快速有效措施，但长期而言，增加政府社会保障支出、发展个人商业养老保险、提高养老金投资收益率是解决养老金缺口的必然要求。四种方案各有其针对性、必要性与政策推动难点，而解决养老金缺口问题是单一政策方案所不能完成的，只有多种政策措施同时实行，构建起多支柱、多层次的养老保障体系，才能有效的在短、中、长期缓解甚至解决人口老龄化带来的养老金缺口压力。

（一）增加财政支出中社会保障支出的比重

在过去的30多年中，中国经济一直保持着高速增长，而与之相匹配的则是一套政府主导的较注重发展效率的经济政策，在此发展模式下，中国政府的财政支出表现出来相对重经济建设而轻民生福利。2012年中国社会保障性支出占比财政支出比例为10%，而同时期发达国家与发展中国家这一数据的平均值分别为32%和26%。鉴于中国社会保障基金无论从绝对量上还是占比财政支出比例上都远低于发达国家的现状，梅琼、迟文铁（2010）认为中国应利用近年财政支出较快增长的机会，逐步改善财政支出结构，适当降低投资支出比例，提高社会保障性支出占比，进而改善养老保险体系的支付压力。

从政府在社会保障方面承担的责任来看，目前全球各国的实际社会保障模式大体上可以分为两种，一种是政府承担大部分养老保障负担的，以政府为核心的社会保障模式，另一种则是以家庭为养老保险主要承担者，而政府财政在社会保障特别是养老保险方面起到辅助作用的模式。后者的政策或战略往往都是经济发展目标优于社会保障福利提供，中国更偏向于后者。这主要是因为中国目前正处在相对高速的发展阶段，其发展战略与经济政策更多的强调效率，但随着中国步入经济新常态，经济

政策上将必然地逐步向公平与质量转变。从发达国家的发展经验来看，鼓励家庭养老并不是有效的公共政策，政府在正外部性较大的社会养老保障部门承担核心责任是更有效率的，也是时代的必然趋势。

（二）加快发展第三支柱个人商业养老保险

第三支柱的商业养老保险是中国养老保险体系的重要组成部分，但在过去的10年中，中国商业养老保险的发展相比第一支柱与第二支柱较为滞后，直到2017年年中国国务院办公厅正式发布相关文件②推动中国商业养老保险发展。郑秉文（2018）表示目前中国第三支柱相关政策制度正在形成三个共识，第一是建立“个人养老账户”作为其运行载体；第二是第三支柱应同时具备保险和投资功能，其覆盖范围不局限于商业保险产品；第三是商业保险是第三支柱的组成部分，第三支柱离不开商业保险。

（来源：搜狐财经）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/469/aid/53886>

养老需要多少现金储蓄？调查：预期每人至少182万元

中国的年轻一代对自己的养老金计划是如何规划的？根据蚂蚁金服和富达国际8月14日联合发布2018《中国养老前景调查报告》显示，35岁以下的年轻人有超过半数还未准备养老储蓄，不少年轻人期待政府养老金成为养老主要支撑来源，但却对养老金制度知之甚少。这份报告是根据网上调查问卷的数据采样，针对蚂蚁财富平台上的28440名用户进行的，其中95%调查对象来自一线至四线城市。

调查显示，各年龄群体预期的平均退休年龄为58岁，但大多数人都并未开始行动，54%的调查对象承认他们并未开始为养老而储蓄。

受访者预期自己养老需要多少钱？

在不考虑投资的基础上，调查对象认为他们每人至少需要有182.2万人民币的养老现金储蓄，年轻一代的目标储蓄略低一些，为163.4万人民币，都以现金为主，并且未考虑通胀因素。

同时，中国年轻一代对养老持乐观的态度。在未开始储蓄的年轻一代当中，40%的人计划在40岁时开始储蓄，而38%的人表示还没有考虑过为养老做储蓄，而年轻一代希望退休的平均年龄约为57岁，换句话说，只给自己留了17年的时间来实现退休储蓄目标。在地域和性别差异上，半数男性和近三分之二的女性尚未开始为养老储蓄。从一线城市到四线城市，尚未开始储蓄的总人数比例稳定在53-55%。还没开始储蓄的人群中，一线至四线城市中36%-39%的男性和女性尚未考虑过他们的养老未来。而缺乏资金是最主要的障碍。

将近三分之二的年轻一代仍然希望依靠政府养老金和现金储蓄来养老，而仅有不到三分之一的人希望依靠年金、保险产品、租金收入、股票或售房所得来养。然而，调查中的大多数人表示他们并不完全了解政府养老制度的运作方式。很少人预期通过投资来积累储蓄，28%的年轻一代仍然认为现金储蓄将成为他们退休收入的主要来源。

即使是已经开始储蓄的人，也表现出投资知识匮乏的困境。仅有不到三分之一的年轻一代在他们的养老储蓄中优先考虑长期回报，大部分人都希望有股息红利或定期利息。

大约三分之一优先考虑保本、固定期限的产品或短期收益产品。报告建议，应更加重视投资者教育、出台税收优惠政策鼓励人们储蓄，同时让养老规划简单易行。

（来源：新浪财经）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/470/aid/53845>

中国养老前景调查报告：超50%年轻人未做养老储蓄准备

报告指出，中国年轻人将目标退休年龄设定在57岁左右，并且对退休生活表示颇为乐观和向往。然而，仅有约44%的年轻受访者已开始为养老退休存钱。

8月14日，蚂蚁金服和富达国际联合发布2018《中国养老前景调查报告》。报告显示，35岁以下的年轻人有超过半数还未准备养老储蓄，不少年轻人期待政府养老金成为养老主要支撑来源，但却对养老金制度知之甚少，调查样本中，有超过97%的年轻人对养老金了解很少或者完全不了解。

报告指出，大多数年轻人认为舒适养老需要180万元，事实证明，这个理想很丰满，但也任重道远。如果每个人都开始将目前1/4的收入作为养老储蓄，达成这个退休目标将平均需要109年。然而，几乎一半的年轻一代（44%）和35岁以上人群（45%）深信自己将有足够的储蓄用于养老。

中国年轻人将目标退休年龄设定在57岁左右，并且对退休生活表示颇为乐观和向往。然而，仅有约44%的年轻受访者已开始为养老退休存钱。在没有开始养老储蓄的受访者中，他们计划开始储蓄的平均年龄是40岁，距离理想的退休年龄57岁，只有17年的时间来储备资产。

报告显示，中国年轻人认为他们至少需要163万元才能过上舒适的退休生活。然而，根据当前的储蓄状况和银行存款利率推算，在不进行投资的情况下，他们需要长达59年的时间才能存到足够的资金达到期望的养老储备水平。

在此背景下，蚂蚁财富宣布近期将上线为用户基于开放+AI技术提供一站式养老服务，用户通过“养老账户”能够看到养老基金、社保、医保、养老投教等内容和资讯，未来还会有养老规划小工具等与养老有关的丰富服务内容。

蚂蚁财富常务副总裁祖国明表示，通过调查显示，年轻用户的养老期待和养老规划行动存在差距，蚂蚁金服希望通过利用AI技术提供方便快捷的养老服务，让用户能够提早认识到养老规划的重要性，并利用蚂蚁财富提供的个性化养老服务便利地进行养老准备。

据悉，证监会批复的首批14只养老基金将会全部上线蚂蚁财富。

（来源：国际金融报）

养老类型

《我不是药神》养老版：“住不起的”高端老年公寓

2018年7月28日，星健 Sapphire 香山长者公馆正式对外开放。据不完全统计，这已是自2012年以来北京开业的第16家高端养老机构。近年来，笔者陆续接到了很多老年读者的抱怨：“现在养老院太贵了，根本住不起”、“我们老两口的退休金加起来都不够”……一时间，“高端老年公寓”、“天价养老院”、“五星级酒店式养老院”等名词不断出现在人们视野中，颠覆着普通大众对养老机构的传统认识，而以万科、保利、远洋、泰康、中国人寿、北控、同仁堂等为代表的知名企业先后投入高端养老市场，更将养老这个夕阳中的朝阳产业推向舆论的风口浪尖。

就在前不久，一篇题为《养老机构三年涨价近40%，养老难题如何破？》的文章又引起了新一轮的讨论：高端老年公寓到底有多高端？除了硬件，服务是否也配得上高端？动辄每月上万的收费是否合理？在高昂的投入、房租和人工成本下，这些高端老年公寓是否能盈利……

带着这些疑问，笔者深入走访了位于北京城区的几家高端老年公寓，并拜访了养老行业内相关企业、专家、学者，希望能找到一些脉络。

一、高端的绝不仅仅是硬件，更有全方位的服务

笔者先后走访了3家高端老年公寓，分别是：位于西南三环的新华家园莲花池尊享长者公寓、位于西南四环外的椿萱茂(青塔)老年公寓、以及位于绝对市中心南二环内，即将开业的首厚康健康养社区。

深入走访才发现，这3家老年公寓原来都“大有来头”，新华家园是新华人寿保险(上市公司)旗下的第1家高端老年公寓；椿萱茂是远洋地产(上市公司)旗下的高端养老品牌，青塔是北京的第3个老年公寓；首厚康健是市属国企首旅集团、厚朴投资(亚洲顶级私募基金)、以及中国健康养老集团(央企)联合成立的高端养老品牌。

走进这3家老年公寓，笔者对养老院的认识完全被颠覆：奢华却又温馨的装修风格、星级酒店标准的房间、以及丰富的公共配套功能区(医务室、咖啡厅、电影院、酒店式餐厅、棋牌室、阅读室、书画室、空中花园、手工区、理发室、国外进口的专业护理设备……)

除了高端的硬件，最吸引笔者的还是这些项目先进的服务理念，以及全方位、专业化的养老服务。它们会强调“让老人自主、快乐的生活，而非一味享受被动式的照顾”、“开始老人新的健康生活方式”、“无微不至、家人一样的关怀”。在服务体系打造上，如椿萱茂的“乐享365服务体系”、首厚康健的“全龄开放式”社区服务体系等，都已完全摆脱了单纯的“养老”、“照顾”概念。此外，首厚康健还引入了日本排名NO.1的养老运营服务品牌——日医学馆(拥有50年历史，在日本每月约为14万名客户提供服务，护理失能、失智老人是其特长。)

二、即使收费过万，也依然摆脱不了运营赔钱的现状

这3家老年公寓收费都过万，根据选择的房型、以及入住老人身体状况的不同，分为：自理、失能、失智，其中失能、失智还会再细分不同等级，收费区间在每月1万至2.5万，包含床位费、服务费、餐费，另外还需要一次**纳押金、安置费等费用。

每月1万+的收费确实不便宜，那么这些项目是否盈利呢？笔者带着这样的疑问拜访了多位为业内专家，结果大跌眼镜：如果按照市场化的方式算账，目前北京几乎没有一家高端老年公寓可以实现盈利，即使入住率100%的项目，也很难实现盈利。

以其中一家养老机构为例，社区内建筑面积2万平米，其中公摊面积(包括老人活动空间、无障碍通道等)占比40%，规划共容纳300户(约400人)，每户建筑面积40平米。我们在入住率100%(的基础上进行成本测算，租金成本3.5元/m²/天，平摊到每户为7000元/月；人力成本方面，300户的养老院至少配以90人的管理团队(包括一线服务人员55人、行政和财务人员各5人、餐饮工作和保洁人员各10人、管理层5人)，在公司承担五险一金的情况下，所有工作人员税前工资平均大约6000元/月，平摊到住户每人为1800元/月；折旧摊销费用方面，假设固定资产投资6000元/平米，按照15年折旧年限，社区整体的折旧摊销费用为67万/月，平摊到每户为2667元/月；日常运营开支(能源及物业费等)方面，若以20元/平米/月计算，平摊到每户的成本为1333元/户。这四个方面的成本加总已经达到12800元。

“如果不是背靠大企业，在目前市场环境下，这些高端老年公寓很难生存，客观来说，这些公寓所提供的硬件和服务成本高于它们对住户每月1万多的收费，但是目前高端养老市场还处在培育期，这些企业也是在布局阶段。”不止一位业内专家表达了类似的观点。

三、战略布局，更看好未来养老市场的万亿规模

既然不盈利，这些高端老年公寓为何还不断出现，甚至已经开始逐渐快速扩张，逐渐形成规模化、连锁化。

“虽然目前不盈利，但这个阶段的首要任务是打造高端养老品牌、培养团队”、“核心位置的养老项目极具稀缺性，这个项目资源的卡位至关重要”、“目前已经有大批资本进入养老，如果等到市场真正爆发的时候，已经很难再分一杯羹”、“养老是中国下一个真正的风口，几万亿，几十万亿的市场空间，一定会诞生多家上市公司”……专家的这些观点从侧面也印证了养老市场的火爆，虽尚不盈利，但在战略层面，已刻不容缓。

四、积极意义：“这些高端老年公寓引领了养老服务的品质升级”

就像电影《我不是药神》中说提出的观点：如果不给医药企业利润空间，或许就没有企业承担巨大的成本和风险去研发新药，最终受苦的还是病人。

回归到养老层面，专家也多次提到的：“我国养老服务长期由低端的养老院、福利院提供，除了低质量、缺乏安全感的服务以外，更出现了虐待老人的现象，引起了社会的极大关注。而高端老年公寓的出现，不仅引领了养老服务的品质升级，更在推动中国养老产业发展、引导养老服务消费观念、培养专业人才等方面起到了不可或缺的积极意义。”

五、如何为父母选择一家性价比高的老年公寓

最后，回到客户视角，这么多高端老年公寓，到底哪一家最适合自己的，哪一家性价比最高，如何判断一家老年公寓的好坏？笔者也就这些老人、家属关切的问题一并请教了专家，并把自己走访的这3家项目请专家从专业角度给出建议。

“从专业角度，我建议客户还是根据自己所住的位置、身体、经济情况，选择适合的老年公寓。我建议可以从以下6个维度去判断：区位(周边医疗、交通、生活配套)、装修档次、公共空间功能配套、老人房间品质、服务品质以及价格，通常来说，区位是影响老年公寓最重要的因素，位置越好的项目，周边医疗、交通、配套资源越丰富。”专家如是说道。

“首厚康健在这3个项目中，区位价值十分明显，凸显依托国企存量资产发展养老服务的优势，最近推出的押金年化收益5%的会员模式在金融从业的成年子女中引起追捧，期待它在开业后表现出优秀的服务品质。”

经过这一轮深度调研，笔者对高端老年公寓有了全新的认识：随着中国各个行业消费升级时代的到来，符合老人需求的高端产品和服务也会更加得到市场的认可。而在北京疏解腾退的大环境下，临近亲朋好友、临近三甲医院、临近成熟社区的高端养老设施资源将愈渐稀缺。据了解，目前北京恭和苑、和熹会、和悦家等月收费1.5万元以上的高端老年公寓已经一床难求。无论是为了父母，还是为了今后的自己，高端养老机构都值得投资。

(来源：北国网)

前院就医后院养老，96岁老人的幸福生活

“儿女们听老妈一句话，我自己愿意在这里住，想在这里的生活一定好，有朋友互相交谈，快乐有人陪着，精神更满足……”今年春季，96岁的许老太给儿女写了一封信，洋洋洒洒几笔，表达的是让儿女同意她住进家附近的这家敬老院。

凉水河畔，幽幽碧草，右安门医院背后，一个僻静之地拔地而起一个12层小楼，这就是嘉祥敬老院，150多个房间全部朝南，目前这里是27位老人的新家。今年3月背靠右安门医院的医疗资源，由南苑乡支持组办，嘉祥养老院正式投入使用，“后院养老，前院就医”的模式，获老人和家属点赞。

安心：救护车就停在敬老院里

“周一至周四早上8点到9点，来自右安门医院的内科专家会来查房、会诊，根据老人的身体情况安排检查就近就医，全程由护士陪同，特殊情况需要住院治疗的老人，直接进入医院的绿色通道，省去很多繁琐的手续，如果遇到突发情况，右安门医院120急救车就停在楼下院子里，能够及时赶到。”嘉祥敬老院护理部主任顾美华说。

上周，80岁的冀大爷突然不想吃饭，根据经验，护理长判断此事另有原因，便安排他赶紧测血压，果然，高压指数为190，体温38摄氏度，随后老人出现了呕吐症状。“别是心脑血管的问题。”护理长第一时间与家属沟通，随后上报院里，走急诊绿色通道，接力抢救，由专业护士陪伴老人到“前院”做各项检查，等家属赶到已是一个小时后。“医生诊断老人是肺感染，继续做抗炎治疗，抢救一分钟也没耽误。”顾美华说。

放心：专业考核确定护理级别

两个月前，从右安门医院出院的88岁老太就近住进了嘉祥敬老院医养，入院时老人精神极差，有抑郁症的前兆，不愿与人沟通，总耷拉着脑袋。两个月的集体生活，老人开始主动与其他人打招呼，家属来看望自己96岁老母亲时与她打了个照面：“她居然冲着我笑了。”老人的改变有目共睹，前些天家属给敬老院送来一面锦旗，这是半年以来，嘉祥敬老院收到的第一个面锦旗。

“对我们来说，护理可能就是本职工作，能收到锦旗是意外之喜，很受鼓舞。”顾美华说。“前院就医，后院养老”的模式，为老人提供了颐养天年的生活环境，得到老人和家属认同。嘉祥敬老院目前住着27位老人，是容纳量的十分之一，由4名专业护士和13位护理人员轮流照顾、陪伴。

为给老人专业的照顾，敬老院根据国家标准制定评级工具，也就是说，老人入院以前，要通过一系列入院评估，包括健康疾病、日常生活功能、跌倒、认知、噎食、吞咽咀嚼等上百条内容考核，从而确定老人的护理级别——自理还是需要三级护理。评估员需经过民政部门培训后，通过专业考试才能持证上岗。

舒心：和老伙伴们共享晚年

记者走进养老院时，老人刚吃完饭，在护理员的护送下来到廊道聚会聊天，5个月来，96岁的许老太已经适应这里的生活，她拿起两根毛衣针，上面挂着织了一半的袜子。“老人眼神儿很好，平时喜欢织袜子钩椅垫，手巧着呢！”除此以外画国画、做泥塑、看电影，老人的生活丰富多彩。“我母亲喜欢看红色电影，像《红色娘子军》等，看起来眼睛都直了，就像小孩玩游戏机一样。”李女士说老人都爱这样的革命电影，因为他们的青春就是这个颜色的。

“传统的敬老院只能提供养老而无法提供医疗，而医院只能提供医疗而不能提供养老服务，这种‘医养分离’的结果使敬老院里的老人经常奔波于敬老院和医院之间，不仅得不到及时救治，还给家人和社会造成极大负担。嘉祥敬老院的模式——前面有医疗保障免去家属后顾之忧，后面有快乐生活让老人‘夕阳更红’，值得点赞。”李女士说。“自从来到这里，每天有人谈话，感觉快乐幸福。”亲身感受也成为老人日常生活中的艺术创作之源，许老太曾在书法课上这样写道。

（来源：北京晚报）

广东：谁在角逐佛山养老市场？

位于禅城祖庙街道内的春晖颐养院，老人家们在社工的陪同下一起画画。近日，“南方+”客户端一则关于空巢老人的新闻《“我不能下楼，儿女很少回来”，老人传信求助邻居买计算器》牵动了无

数网友的心，同时也引发了不少关于养老话题的讨论。老龄化已经成为社会共性问题。截至2017年底，佛山户籍人口419.6万人，其中60岁以上户籍老人增至73.87万人，占户籍人口17.6%，预计到2020年全市户籍人口约有老人83.9万人。根据联合国对老龄化社会的标准判定（60岁以上老年人口比例10%以上），佛山已进入老龄化社会。

而随着市民生活水平的明显改善，对机构养老、社区养老等需求不断提高，也使得佛山养老市场更加广阔。

经济越发达：机构养老需求越高，养老机构集中禅南顺地区

在禅城城北片区原冯了性厂址的土地上，一个高端养老医疗健康产业项目正在如火如荼推进中。近年来，佛山老龄化进程越来越快，催生出巨大的养老服务需求市场。佛山养老机构数量也迎来快速增长。截至目前，佛山共有收养性床位35108张，其中由民政系统发放许可的养老机构76家，每千名老人养老床位数达到46%，暂列全省第一。根据《佛山市养老设施布局规划（2016—2025年）》，至2020年，佛山机构养老规划床位数合计43258张。

佛山市民政局有关负责人介绍，佛山养老机构主要集中在禅城、南海和顺德等经济较发达区域，与老年人口分布和个人养老意愿较为相符，但床位数量与规划目标存在一定距离，而高明和顺德与规划目标差距较大。在这样的背景下，佛山出台了扶持民办养老机构的政策，鼓励社会力量成为养老服务业的主体。2013年，《佛山市人民政府办公室关于加快我市养老服务事业发展的意见》出台，对每张新增床位按不低于5000元的标准给予补助。

在此基础上，佛山各区先后出台了民办养老机构扶持办法，对民办养老机构新增床位给予5000元—20000元的床位补助，60元—300元的运营补贴（按每月/每人核拨）。通过对养老机构的补贴，有效减少了养老机构运行成本，减轻入住老人经济负担。

近年来，佛山还推动公建民营试点建设，制定《佛山市特困人员供养机构公建民营社会化改革实施方案》。2016年7月，禅城区祖庙街道敬老院通过招投标由南海区春晖养老服务中心全面接手，于去年正式运营，成为佛山首家、广东省首批“公建民营”试点的养老机构。“春晖颐养院的正式运营，意味着佛山创新性地为养老服务行业引入PPP模式，成功搭建起了一个政府与社会资本共同参与、互惠共赢的平台。”禅城区委区政府办公室副主任张杰华说。

社会资本看好养老市场大型房企频出招产业化、规模化成新趋势

社会资本的投入令佛山养老产业发展持续升温。以禅城区为例，仅近三年就新增民办养老机构6间，提供床位1400张，实现床位数翻番。张杰华表示，禅城区当前养老床位数达到千人46张，已提前完成国家、省、市“十三五规划”的养老机构床位建设。

“目前佛山养老机构的发展有两个极端，其中传统的机构比较小巧，已有三四年运营经验的则追求大规模，走产业化和规模化的道路。”已在养老领域工作超十年的梁淑芬是春晖颐养院负责人。她认为，佛山养老机构的管理团队也越来越专业，护理部、行政部等架构清晰，参与竞争的机构也越来越多。

梁淑芬还记得，祖庙街道敬老院的招投标曾经历了两次流标，他们参加的是第三次招投标。“以前很多投资方认为养老机构建设投资大、回本慢、风险高，不愿意做。但现在养老机构数量越来越多，也说明这个市场的竞争越来越激烈了。”

“银发浪潮”下的佛山，的确引来了不少新的竞争者。今年4月，由美的集团创始人何享健建立的和的慈善基金会宣布再度捐赠3亿元，在北滘建设一个中高端综合性工艺养老服务项目——和泰安养中心，为市民提供优质养老、护老、安老服务。

目前，和泰安养中心实体建设工程即将启动，预计于2020年底落成。据了解，该中心还将培育、支持、资助相关公益组织进入养老服务领域，与政府相关政策配合，支持居家、社区养老，向北滘和周边长者提供高品质、多层次的综合性养老服务。

此前，和的慈善基金会已捐赠2亿元建设了顺德最大的公益养老院——善耆家园，填补顺德老年护理院、老年痴呆养护和老年专业康复场所的空白。

善耆家园一期项目建筑面积约6万平方米，投资约2.5亿元，设有老年护理院、养护院、康复中心、日间托养、学习社交娱乐和行政办公等功能场所，实现为活跃长者、半自理长者、失能失智、临终关怀长者提供多元化、全方位的养老服务。实际上，不仅是本地企业，国内大型房企的到来，也像鲶鱼一般搅动着整个佛山养老江湖。去年6月，绿地集团与国际养老机构星堡养老签署合作协议，宣布将双方合作的首个养老项目落户禅城张槎。该养老项目建筑面积超2万平方米，预计可容纳269户长者。

资金有了，市场有了，最缺是人才，养老服务人员除了护理还要懂理财

对于养老服务的发展未来，有不少业内人士认为其服务形式将更加丰富。“未来十年是养老市场的黄金期，一大批享受退休金的“60后”“70后”将目光投向机构养老。但未来机构养老会慢慢从现在的封闭式养老改变，发展成为候鸟式养老、养生式养老、抱团养老等。”梁淑芬说。

她认为，养老服务将向规模化、品牌化方向发展。“老年群体对很多事情的选择都比较谨慎，在养老服务上他们需要多元化的服务。作为养老院的护理人员，不能只懂护理知识，还需要了解医疗知识，也可以为老人们提供理财、再教育等专业的服务。”

除了大手笔的养老场所硬件提升之外，养老市场的争夺还体现在提升软性服务能力上。不过，目前养老行业服务人才仍然十分短缺。“从大学教育、职业培训的角度看，先要针对养老方面培养一线工作人才，另一方面市场对养老服务接受程度仍需要提升。”有养老机构负责人表示。

“以前从事养老服务的人员年龄大多在40—50岁之间，不过我们现在院里最年轻的工作人员只有22岁，可见年轻人对养老服务的接受程度也在逐渐提高。我们也要求服务人员参加职业技能考试等，及时更新护理知识。”梁淑芬说。

目前不少养老院由于采取“医养结合”模式，致使其运营成本不断增加，对老人支付能力提出了更高要求。“医养结合”机构相较于其他养老院而言，还需要多在医疗方面进行投入。”乐善居颐养院是佛山首家“医养结合”养老机构，该院院长陈亚利透露，由于乐善居是自己的医疗团队，所以相较于机构而言，成本会低一些。“颐养院投入使用3年多了，在去年开始实现盈利。”

“以单个老人投入为例，我们护工月薪在4000元左右，加上伙食费、损耗费等，人均老人服务投入成本在5000元以上，因此入院长者的费用将越来越高。”陈亚利给记者算了一笔账，按照老人在颐养院中平均万元左右的费用，除掉人均投入之外，剩下的要用来支付各医护人员的薪资。“员工成本占每月经营支出的三成。”

“如果说医疗和养老融合是特色，那作为非营利性养老机构，我们希望善耆家园能够坚持公益和商业结合。”广东省德善慈善基金会理事长陈伟坚坦言，希望从公益的角度探索解决老人支付能力不足的问题，但是在起步阶段，如何市场化运作保证自我造血能力，而又不失去公益性质，这确实是一大压力和考验。

链接：解密佛山首家“公建民营”养老机构，采用“护士+社工”护理模式，入住率达九成

斑驳的外墙换上新装，原本拥挤的过道和中庭广场变得开阔明亮，绿化重新布局；上世纪八十年代的历史烙印，被现代化的装修和布局所取代……作为佛山首家、广东省首批“公建民营”试点的养老机构，位于禅城祖庙街道内的春晖颐养院开业一年多以来，入住率达九成，备受市民欢迎。

价格处于民营养老机构中等水平

老龄化已经成为社会共性问题。禅城区的户籍人口当中，近五分之一是老人。作为中心城区的核心街区，祖庙街道这一问题尤其明显。据统计，该辖区总人口约60万人，60周岁以上户籍老人6.2万人，占禅城区老年人口60%以上。为进一步优化公有养老资源，祖庙街道探索养老机构“公建民营”模式。通过公开招标，确定佛山市南海区春晖养老服务中心为运营主体。2016年7月，春晖养老服务中心正式承接祖庙街道敬老院和综合楼社会化运营项目，开始了佛山市公建民营养老院的尝试与探索。该项目也是广东省首批公建民营养老院改革试点。

承接项目后，春晖中心共投入了1200万元对原祖庙街道敬老院进行升级改造。改造后，床位总数从原来的280张增至380张，目前已有近340位老人入住。

在收费方面，春晖颐养院根据入住长者的健康状况而定价，价格在2450元至4200元不等。“价格虽然比原来有所上涨，但在民营养老机构当中，春晖颐养院仍处于中等水平。”颐养院负责人、春晖中心发展部主任梁淑芬希望，在提高服务质量的同时，能够保持合理的服务收费水平，以满足不同长者的入住需求。

引入社工服务提高养老服务水平

升级后的颐养院采用“护士+社工”的护理模式，提供医养融合的院舍养老服务。院内常驻4名执证护士、专业社工，日常提供长者学堂、适应性服务、生命关怀服务，以及文娱康体活动等，为老人的身体健康状况、社交能力等进行全方面的评估，并进行个案跟踪。

“引入社会资源，让专业的人做专业的事。”禅城区祖庙街道社会工作局常务副局长陈展文认为，“公建民营”的模式是机构养老的新探索，也是养老模式的大胆创新。

目前，春晖颐养院已与永安医院签订合作协议，并和南海区社会工作学者与学生联合会建立合作关系，一方面颐养院与医疗机构无缝对接，把病床延伸到敬老院；另一方面引入社工养老服务，提升养老服务水平。

除此以外，春晖颐养院采用智能化手段，以技术突破管理局限，尝试服务创新。“院方会给入住的老人配备智能手环，在老人登记外出时，智能手环会进行24小时定位跟踪。”梁淑芬介绍说，改造后的颐养院设有网络、呼叫、监控、广播、定位跟踪、电视、电话等七大设备，智能化管理具体到长者生活的方方面面。

政府通过场地出租的形式，尝试引入社会力量对养老院进行改革，背后是政府方面的严格考核和严格把关。陈展文认为，为保障公建民营改革的服务质量，祖庙敬老院在进行社会化改革招标时，政府就设定了投资金额、床位数量、房间标准、医疗服务等招标标准，同时持续跟进改造的过程。从改造、规划到服务水平等，运营主体必须严格按照相关标准执行。

同时，公建民营颐养院要体现公益性。目前春晖颐养院优先接收祖庙街道辖区“五保”“三无”人员，安置接收不少于总床位数的10%比例。

(来源：南方日报)

养老产业

“田园养生养老新型综合产业发展座谈会”在济南召开

8月13日下午，由中国小康建设研究会养老保障促进委员会主办，江苏福寿人家健康管理公司承办的“田园养生养老新型综合产业发展座谈会”在济南召开。

十一届全国人大常委、财经委副主任贺铿(keng)、中央电视台新闻采访部农业组长庄园、中国投资协会农业和农村投资专业委员会会长、原发改委农村经济司巡视员胡恒洋、全国老龄委工作委员会办公室副主任闫青春、国家发改委社会发展研究所所长、人民大学博士生导师杨宜勇等相关专家出席会议。

我国正快速进入老龄化社会，如何推动老龄事业全面协调可持续发展，建立健全养老体系，是现阶段需要重视和解决的重大课题。“十三五”时期是我国全面建成小康社会决胜阶段，也是我国老龄事业改革发展和养老体系建设的重要战略窗口期，党中央、国务院对此高度重视，为贯彻落实“十三五”规划纲要，积极推进老龄产业发展，会议就我国老龄化社会现状、养老产业的发展前景等问题进

行了讨论，提出“坚持政府引导、市场驱动，鼓励社会力量通过合资、合作、联营、参股等方式参与公办养老机构改革，支持社会力量兴办养老机构”，积极探索新时代田园养生养老新型综合产业发展新模式。

新模式下由江苏福寿人家健康管理公司结合山东省地方资源，携手当地民间力量总投资1.2亿元共同打造的健康养老产业基地也正式落户山东，这是一种以乡村田园为生活空间，以农作、农事、农活为生活内容，以农业生产和农村经济发展为生活目标，达到回归自然、修身养性、康体疗养为目的的新型生活休闲养老方式。真正让老人“老有所养，老有所医，老有所学，老有所为，老有所乐”。

此次会议的召开，项目的落户对加快山东省民营资本进入养老产业起到了积极的推动作用，对当地养老产业的发展起到重要的引领作用。也奠定了江苏福寿人家开启规模化，区域化，可持续发展的重要基础。对推动田园养生养老新型模式的运行，推进新型健康养老建设与完善，促进山东省养老产业健康有序发展具有十分重要的意义。

(来源:洞察网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/522/aid/53852>

养老产业的美好时代？或许只是幻象

前段时间社会一直在宣传中国进入人口老龄化社会，且这一人口基数十分巨大。预计到2020年，中国老年人口达到2.48亿；2025年，60岁以上人口将达到3亿，五个人中就有一个是老年人，中国将成为超老年型国家。到2045年左右，中国60岁以上人口将占到总人口的30%，所以政府出台了相应的二胎政策来缓解。

根据这一老龄化数据我曾经有过创建一个俱乐部加老年大学结合体服务老年人的服务业机构的想法，所以我咨询了知名的清华大学创业导师，她的建议是我应该先做市场问卷调查，所以我跟我的临时创业团队设计调查问卷，同时也参加了一个养老服务业评价中心的入户调查工作，历时半年左右调查了一个市辖区和访问了某市所能接触到的七家养老机构，通过收集的数据进行统计分析，得出的结论是市场很大，但需要开拓，机构不少，但有待完善。市场确实很大，至少在一二线城市一些退休老人的他们资金是比较充裕的，退休金甚至是高于很多在职年轻人，而且有很多老人还在反哺他们的子女，那是什么原因让我感觉到养老业美好时代或许十年以后，有那些原因让养老产业看起来仅仅是一个很美投资富矿。

一、七成老年人倾向于居家养老

虽然现在年轻人工作强度大，时间不充裕，六成多的年轻人倾向于以后送父母去专业的养老机构养老，但是相对于父母辈，甚至爷爷奶奶辈的老年人七成以上老年人倾向于居家养老，甚至倾向于跟子女孙辈在一起，含饴弄孙，享受天伦之乐。养老最重要的就是解决老人“失能”那几年的问题。调查发现，不管是在国内还是国外，养老支出主要集中在失能阶段的医疗支出。这期间，老年人对医疗、医护人员的需要，对家庭的需要，对药品的需求都非常大。单纯依靠医疗机构满足不了这种养老的需求，而且现在大部分老年人还处于多子女时代，能够相互分担照顾父母，或许十年以后，子女逐渐变少，子女因工作脱不开身，依托家庭外部与社区结合的养老服务或者一系列养老产业变得更加现实。

二、大部分老年人的经济水平无力进行养老支出

经济原因当然是一个很重要的原因，养老支出在一线城市的需求还比较大，大部分大城市老年人退休资金还是很充足，但中国大部分三四线城市的老人和家庭没有太多能力承担养老支出。但养老产

业的人力成本却越来越高，以后还会更高，这些因素无疑导致养老产业不仅难度大，而且利润自然不高。

政府对养老产业的补贴相对缺乏，区县一级更是财政非常困难，民营养老产业因为一些手续不齐全更是可能连口汤都喝不到，养老服务机构或企业的盈利空间小是行业常态，甚至很多养老服务机构濒临倒闭。养老机构前期投资大、回收周期长，融资困难，养老机构短期内是不会有很平民化的价格，价格贵，人少，人少，价格贵形成一系列循环，有的养老机构入住率只有百分之七，至少十年以内，这个循环会继续。

三、养老机构自身存在不足

调研七家养老机构发现发现，28%的机构没有由民政部门核发的2014年之后的养老机构许可证，属于无证经营，无法获得政府提供的运营补助。民政部门没有执法权，同时消防设施投资大，消防验收要求的前置条件较多，如需要提供土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证等十数项证照，而部分机构由于非自身原因造成无法备齐证件，所以成为长期处于无证经营机构。

养老机构为了更好的照顾老人必须需要医养结合，因为工资，就业观念导致养老机构的护理，康复专业人员不足，甚至专业能力不够，大部分工作人员都是短期培训的中老年人，能力不足就不能提供更好的服务，或许十年以后，我们的教育水平，就业观念有所改变，养老机构的配套能力才能跟上。

四、政府政策存在不足

养老产业的发展牵扯多个利益部门，部门之间缺少衔接和协调，办理养老机构从头到尾要盖36个公章，如果不出任何问题，比较正常的话历经两年多才能办完所有手续。从政策层面看，医养结合在体制上还没有真正的结合，医保并不包括养老的花销，如果没有医保的报销，单纯自己纯支出的话，将是一笔很大的费用。众所周知现在最贵的就是土地和房子，如果没有政府支持，养老产业作为一个占地面积较大产业，可能在短期内不会取得长足发展。

今年的全国卷高考作文是我和2035有个约，未来会怎样真的很难想象，我国改革开放三十多年，发展翻天覆地，甚至两年后会怎样我们都不可想象，或许养老产业会在五年后井喷，也可能因为机器人代替子女照顾父母成为历史话题，但是依据现在的养老产业现状，外部各种环境，养老产业的美好时代或许在十年以后，不过不排除大家都有一个王多鱼一样的二爷，有10亿的财产等你继承，到时候大家都能体面的养老。

(来源：社会学吧)

老年健康行业发展趋势

目前我国老年人口数量为2.12亿，预计到2020年我国老年人口数量增长至2.48亿。老年健康问题日益突出，老年健康也成为我国健康产业的重要内容。以下是老年健康行业发展趋势分析。

2012年我国发布的《“健康中国2020”战略研究报告》提出，要履行政府职责，加大健康投入，到2020年，卫生总费用占GDP的比重达到6.5%-7%；2013年《国务院关于促进健康服务业发展的若干意见》指出，到2020年，健康服务业总规模达到8万亿元以上，成为推动经济社会持续发展的重要力量。

目前，大健康产业已经成为全球的第一大产业。以健康产业总占比最大的医疗卫生产业为例，美

国 2014 年医疗卫生支出占 GDP 的比例达 17.1%，法国、德国、瑞典等国家这一数字也超过了 10%，但在我国，医疗卫生支出占 GDP 比重近年来虽略有上涨，但 2014 年该比例仅有 5.6%。随着人口老龄化、人民健康意识的提高、精准医疗等技术的不断成熟，我国老年健康产业迎来了黄金发展时期。

老年健康行业发展趋势一、有利于国民经济的发展

老龄化造成了老年人数量的激增，众多老人尤其是空巢老人有强烈的对老年健康产品和服务的需求。而近年来经济的快速发展、工资水平的不断提高、养老及医疗保障体系的进一步完善使老年人具备了很强的消费能力。这些有需求并且具备消费能力的潜在消费者给老年健康产业的发展带来了广阔的发展空间，这一空间的规模是其他任何国家都无法相比的。而且，老年健康产业相关产品和服务涉及面广，各产品和服务有很强的关联性，有利于产品组合、结构优化和产品创新，与生物技术、信息技术等新技术都有交叉，利于新技术向新产品的转化，提高相关产品的科技含量和附加值。若是能利用好这一巨大机遇，大力发展老年健康产业，必然能有效提高我国的经济水平，并有望成为我国国民经济的新兴支柱产业。

老年健康行业发展趋势二、营养保健将迎来巨大发展空间

我国保健品消费增长在 15-30% 之间，远远高于发达国家 13% 的增长率，2004 年全国保健品市场容量达到了 400 亿元左右。在我经济快速发展和居民生活水平的提高，健康成为了焦点话题，而当前由于工业、农业污染的严重，人类对健康营养的索求已转移到营养保健品、绿色食品。未来，营养保健将成为我国健康产业发展的巨大增长点，随着我国老龄化社会的到来，营养保健市场将有很大的增长空间。

老年健康行业发展趋势三、政策推进中国老年健康行业建设

十三五规划建议将“健康中国”建设上升为国家战略。十三五规划建议提出，推进健康中国建设，深化医药卫生体制改革，理顺药品价格，实行医疗、医保、医药联动，建立覆盖城乡的基本医疗卫生制度和现代医院管理制度，实施食品安全战略。进入 2016 年，2 月 14 日国常会上，提出部署推动医药产业创新升级的政策要求。持续不断的健康相关政策出台，令大健康产业的发展迎来政策蜜月期。

综上所述，老年健康行业一直是我国关注的健康产业之一。国家频繁发布政策，促进老年健康行业的发展。力争到 2020 年我国不再是老年人口的第一大国。以上是老年健康行业发展趋势分析。

(来源：报告大厅)

养老产业发展前景分析医养结合成为未来发展重点

所谓医养结合，就是指医疗资源与养老资源相结合，实现社会资源利用的最大化。其中，“医”包括医疗康复保健服务，具体有医疗服务、健康咨询服务、健康检查服务、疾病诊治和护理服务、大病康复服务以及临终关怀服务等；“养”包括的生活照料服务、精神心理服务、文化活动服务。利用“医养一体化”的发展模式，集医疗、康复、养生、养老等为一体，把老年人健康医疗服务放在首要位置，将养老机构和医院的功能相结合，把生活照料和康复关怀融为一体的新型模式。

预计到 2020 年特殊和高龄老人将占老年人总数的 30%。截至 2017 年 7 月，全国共有医养结合机构 5,814 家，仅占养老机构总数的约 4%。医养结合机构数量不足，仍有大量供给空间。

中国 65 岁以上老年人口统计情况

据前瞻产业研究院发布的《养老产业发展前景与投资战略规划分析报告》统计数据显示，2000 年时，中国 65 岁以上老年人口占比 7%，此后不断攀升。2005 年中国 65 岁以上老年人口突破 1 亿人，达 10055 万人。2007 年中国 65 岁以上老年人口占比 7%，2016 年中国 65 岁以上老年人口突破 1.5

亿。2017年中国老年人口进一步增长，达到15831万人，65岁以上老年人口占比飙升至11.4%。近十年，中国65岁以上老年人口不断增长，同比增速由2008年的3.0%增长至2017年的5.5%。

2010-2017年中国65岁以上老年人口统计及增长情况



@前瞻经济学人APP

数据来源:前瞻产业研究院整理

医养结合发展机会分析

到2020年，中国将有超过4200万失能老人和超过2900万80岁以上老人，合计占到老年人口总数的30%。如何通过提高医疗服务能力让这些老人实现“老有尊严”是中国养老产业接下来的重点。因此，医养结合是中国养老产业未来一段时间的重中之重，也是市场参与者脱颖而出的机会。

经过近十年的摸索，民营养老产业模式渐渐明朗，但机构养老产品趋于“地产化”，而居家和社区养老产品趋于“家政化”，其中共通的问题就是医疗属性的缺失，因此很难满足半失能以及失能老人的生活需求。地产化‘家政化’养老所带来的问题不仅仅是医疗属性的缺失，也会导致产品独立性的缺失。因此，如何挖掘和探索多样化的医养结合模式和产品、避免同质化竞争，是未来的重点。

目前，中国医养结合的商业模式仍处于摸索阶段，不同类型的市场参与者纷纷积极探索符合中国市场的医养结合模式。

医养结合并非一朝一夕的成果，放眼全球，日本和美国经过数十年的发展才成为医养结合产业的佼佼者。未来中国医养结合的发展可参考或借鉴一些在国外已经比较成熟以及被市场验证过的模式，例如美国的全面护理老年社区和日本的三层次医养结合体系。养老市场参与者和投资者应积极关注政策动态，把握政策红利;要明确产品定位，根据国情和购买力设计合理的产品;在服务端应重点关注需求的挖掘和匹配;适当利用数字化技术抓住医养结合的市场机遇;尝试进行供应链整合，构建医养结合生态圈。

随着养老产业竞争的不断加剧，大型养老企业间并购整合与资本运作日趋频繁，国内优秀的养老企业愈来愈重视对行业市场的研究，特别是对企业发展环境和客户需求趋势变化的深...

(来源：前瞻网)

智慧养老

到黑龙江，享受智能养老

这个夏天，全国被高温袭击。“父亲最怕热，南方待不住了。”上海市民任红将养老地目标锁定在最北方。打开电脑，她在天鹅颐养联盟网站上翻图册、看资料，仔细对比黑龙江省内不同养老院的特点。她要为76岁的任祥福老人寻一个乘凉的好去处。

“旅居机构住宿、餐饮的条件和价格如何，周边有哪些适合老人游玩的景点，我在天鹅颐养联盟里可以轻松找到答案，遇到问题还可以在线咨询，非常方便。”很快，任红便在平台上确定了心仪的养老机构。注册完账号不到10分钟，她就接到了“贴身管家”的电话，进行“一对一”的服务。“管家”通过标准服务用语为老人提供咨询、协调、定制等服务，并实时在后台记录着老人的诉求，快速解答其疑惑。

天鹅颐养联盟最初成立于2015年。去年5月，为推动黑龙江旅居养老产业加快“互联网+”升级，联盟整合了全省百余家颐养城、7000多名服务人员及医疗、交通、旅游等10方面的资源和信息，打造了黑龙江民政官方旅居服务平台——天鹅颐养联盟官方电子商务平台。300多家全国会员、旗下158家机构实现了协作、管理、服务的跨越式升级，采取“线上+线下”的服务运营模式，推动候鸟旅居养老产业发展。

“平台为全国老年人打造夏季生态养老福地。老人可以上网选机构、下订单，同时享受‘贴身管家’的私人定制服务。”黑龙江省民政厅有关负责人介绍，联盟平台运行以来，日点击量平均1100次、整体点击率8万余次，注册会员超过2000人，同时开发手机APP和微信公众号等应用客户端，打造养老产品营销主渠道。

“我们采取院校培养与岗位训练相结合的方式，对养老服务业从业人员进行全员培训，以提高人员素质保证服务质量。在医养结合方面，医生护士每日查房、测量生命体征、为长者建立健康档案、制订护理计划。”黑龙江省农垦牡丹江管理局老年服务中心负责人朱国民介绍说。

如今，在“私定”专业服务下，任祥福老人已在空气清新、山清水秀的黑龙江享受“清凉一夏”。“来黑龙江养老，真是凉快、舒服，那可不是‘忽悠人’的！”刚学会一句东北话的老人，逢人便这样讲。

(来源：人民日报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/528/aid/53846>

智慧养老，和机器人有关

随着人工智能的兴起，智慧养老已经成为未来养老产业的趋势。而在智慧养老领域，服务型机器人会占据一定的市场空间。

通信技术、物联网、云计算技术、大数据等技术的发展，使智慧养老有了发展的技术支撑。2017年2月，工信部等三部委联合发布了《智慧健康养老产业发展行动计划(2017—2020年)》，拟打造100个示范基地100家领军企业，推广智慧养老服务。这使得智慧养老有了发展的政策支持。

有观点认为，智慧养老的范围很广，包括了智能建筑、智能家居、远程医疗等以智能化为突出特点的各类应用。机器人是一个具象，是一类将多个智能功能汇聚一起的平台，是未来智慧养老的一个有机组成部分，并逐步成为实现智慧功能的核心媒介。

为了切入智慧养老这一领域，许多机器人公司研发了多种产品。

有的公司研发出了机器人护理床。据悉，这种机器人护理床克服了传统护理床的缺陷，创新性地提出护理床的床椅分体式设计理念，这种护理床的应用将降低用户从床上转移到轮椅时跌倒的风险。

“这种机器人护理床有助于老年人生活自立，提升了受护者的尊严。”一家养老机构负责人表示，同时也减轻了护理人员的负担。

有的机器人，在信息化完善的系统中，可以把老人的身体情况，比如血压、心跳、脉搏、呼吸、运动情况、睡眠情况等等数据，自动统计记录分析，然后传给医生或者家人。这样，医生和家人能够及时了解老人的身体状况，一旦发生情况，老人可以得到及时的医疗救助。

这样的管理方式，相比于靠人工每天每周的做测试、记录、反馈，更科学也更有效。

由于我国拥有世界上最大的老年人群体，因此养老机器人潜在需求规模巨大。然而，尽管潜在需求规模巨大，但实际上，目前我国养老机器人的发展还处于起步阶段。

有分析认为，目前我国养老机器人功能大同小异，具备定位、健康监测、一键呼救、语音通话、运动检测等功能最为常见。前瞻认为，目前人工智能技术迅猛发展，未来，养老机器人作为集成大部分现有产品功能的设备将逐渐取代功能简单的产品，并成为整个智能养老设备行业中市场份额占比最大的产品。

有业内人士认为，创新将是未来的养老机器人发展的一个方向。它不仅仅是要能被动满足养老需求，而且要能主动创新出养老新模式，引领养老新潮流。

一些养老机器人不能顺利完成市场化的原因是价格居高不下。比如有一种机器人护理床，功能完善，但是价格昂贵，一张护理床大约要几百万元，还需要专门的技术人员做定期维护。在这种情况下，许多养老机构都宁可使用传统的人工来节省成本。机器人企业则表示，如果市场购买量增加了，成本就能降下来，市场售价也就降低了。养老机构希望机器人产品价格先降下来，机器人企业则希望市场先去购买，这中间如何寻找切入点成了一个值得思索的问题。

服务机器人产品不能顺利市场化的另一个因素是相应的保险产品的缺位。

机器人市场化的过程需要保险来保驾护航。机器人在使用过程中，会产生各种各样的不确定因素，为了转嫁这些不确定因素带来的风险，就需要保险介入。一些用于养老的服务机器人和老人打交道，有可能会比较重大的伤害案例。比如会移动的机器人可能碰倒老人。这时候如果没有保险介入的话，经济补偿的机制就无法建立。

服务机器人本身也要需要保险产品。因此，针对机器人的保险产品应该是一种组合产品。这一套保险产品应该既包括针对机器人本身的类似车险的财产险产品，也包括由机器人使用中有可能带来的人身伤害的人身险产品。

(来源：同花顺)

养老培训

最美院长候选人张楠楠：85后养老院女院长的三次流泪

养老院正式开始收住老人，张楠楠也把家搬到了养老院。每天早上查房，从脚趾到脸面都要查看一遍，甚至老人的尿液、尿量都要看是否正常。

早上5点半，张楠楠安顿好1岁的孩子，就来到华森养老院，开始清晨的查房。她今年才31岁，可是做养老院院长，已经有两年的时间。张楠楠说，三次流泪的经历，让她决定进入养老行业，并坚持下去。

2010年，当张楠楠正在父母经营的酒店帮忙时，一个晴天霹雳降临。从小把她带大的爷爷去世了，这给了张楠楠很大的打击，痛哭已经难以宣泄她的悲伤。从那时起，张楠楠决定要从事养老行业。“爷爷卧床以后生了褥疮，不久就离世了，我不想让更多像爷爷一样的老人承受这样的痛哭，所以我想好好照顾他们。”

在朋友的帮助下，张楠楠到北京、上海的养老院学习，停留在那里做义工，了解如何护理失能老人，尤其在褥疮的治理和预防，张楠楠更是拜访了多个名医。由于爷爷的经历，张楠楠下决心，自己的养老院，绝不能有一位老人生了褥疮。

回到济南以后，张楠楠租下了经十东路一处三层楼房，2014年10月，养老院正式开始收住老人，张楠楠也把家搬到了养老院。每天早上查房，从脚趾到脸面都要查看一遍，甚至老人的尿液、尿量都要看是否正常。养老院护理部主任高岩生说，有时老人排便困难，张楠楠遇上了，连手套都不带直接用手帮老人抠出来。

有很多同龄人也问张楠楠，作为一个“85后”从小没受过苦，为什么愿意干这些又脏又累的活。张楠楠觉得，每个人都有老的一天，善待他们就像是善待未来的自己。

2016年10月，张楠楠怀孕了，可她不敢放心养老院的情况，仍然每天坚持住在这里，甚至生孩子的那一天，她还在查房。但做院长，张楠楠有时也会觉得委屈。那是她刚怀孕的时候，有一天正好碰到下雪，一位奶奶吵着要出去，为了怕她摔倒，张楠楠过去拦住她，说着好话哄她回来。谁知道奶奶急了，抡起拐杖就抽了她一下。当时张楠楠委屈地眼里含着泪，还是坚持着带着奶奶回来房间。

“做我们这行，基本都被老人打过骂过，也不知道哭过多少次。”张楠楠说，但我一直教育员工不能跟老人起冲突，只是生理上的问题让他们脾气暴躁，我们更应该关爱他们。

孩子降生后，张楠楠在养老院旁边租了房子，虽然她有自己的家，可是离得远，并不容易来回往返养老院。晚上孩子闹腾到半夜，第二天一早，张楠楠还是来到院里。虽然辛苦，可是她却认为很值得。她还记得有位完全失能的爷爷，丧失了说话和行动的能力，只有眼神的交流，才能知道他还活着。

有一次护理人员帮助爷爷洗头，帮爷爷整理完后，她看到爷爷使劲地挤出微笑，眼神一下子变得柔和起来。张楠楠一下子就哭了，她觉得老人要的很简单，而这，也成为她坚持下去的动力。

(来源：齐鲁壹点)

健康管理

孤独是致命毒药，抑郁症已成老年人常见疾病

抑郁症已成老年人常见疾病，就诊率不到两成

睡眠障碍困扰众多65岁以上老人，在武汉大学中南医院、武汉市第一医院、武汉市中心医院等神经内科门诊，每天主诉“睡不好”的老人比比皆是。排除生理疾病、听患者讲述病史后，医生往往建议他们看看心理门诊。医生发现，孤独焦虑让老人睡不好，失眠背后大多有心魔。

武汉大学人民医院精神卫生中心白汉平副主任医师说，有调查数据证实，近半数老年人患有各种慢性躯体疾病，65岁以上老年人情绪障碍发病率占12%-25%，发病率已超过骨质疏松等常见老年病，成为继阿尔茨海默症(老年痴呆症)后的第二大疾病。老人一旦被抑郁症找上门，身体机能就会出现严重下降。

武汉市精神卫生中心老年身心科主任曾林就该院门诊与住院病人数据分析，就诊的老年患者中，

三成左右伴有抑郁情绪。大量有抑郁情绪的患者，并没有被患者和家属识别，同时因为病耻感而不愿就诊。

“真正到医院求诊的估计不到两成。”白汉平说，老年抑郁症的患者主要表现为抑郁、焦虑、躯体症状及睡眠障碍，认知功能障碍。目前武汉大学人民医院门诊比较多的老年抑郁症患者伴有躯体疾病，认知功能障碍的老年抑郁症患者容易误诊，他们记忆力下降思维反应迟缓，症状类似阿尔茨海默症。

与下一辈住一起，难免有矛盾

67岁的王奶奶最近一个月都睡不着觉，8月10日来到武汉市精神卫生中心睡眠障碍病区，被诊断为抑郁症。

原来，王奶奶和老伴长期分居两地分别帮女儿和儿子带孩子。王奶奶在武汉带孙子，老伴在山东带外孙，一年到头就暑假和过年聚两次。王奶奶有心脏病，心绞痛发作时要死要活，特别盼望老伴在身边。老伴今年查出胃溃疡，王奶奶深感自责。

王奶奶从50岁开始就睡眠不好，这个暑期，因孙子马上小升初要补课，她又不能带孩子去山东，心里着急却说不出，睡眠越来越差，晚上吃安眠药仍睡不着。因为睡眠不好，王奶奶情绪低落，除了给孩子做饭，每天把自己关在房间里，大热天不开空调，不和人说话，焦虑抑郁情绪特别明显。

武汉市精神卫生中心睡眠障碍病区张昌勇主任说，王奶奶的现象不是个例，对老年人来说，长期失眠会导致焦虑和抑郁情绪。再加上和老伴分隔两地，与下一辈住一起不免有些矛盾和纠纷，使老年人更容易陷入抑郁。

人前风光，人后孤独落泪

70岁的赵奶奶外向开朗，儿子在国外定居，她常常在人前夸耀，媳妇给自己买了名牌化妆品，儿子寄钱让她出国旅游。周围老人羡慕不已，可赵奶奶背地里却总是独自抹泪。

老伴在她58岁时就去世了，儿子在澳洲大学毕业就结婚定居。儿子怕赵奶奶一个人住孤独，2012年将她接到国外住了3年。3年来赵婆婆语言不通，没有自己的朋友，连去中国超市买东西都不敢单独出门，每天只能待在家里做饭洗衣。

强烈要求回国后，赵奶奶发现原来的好朋友有几个因病离开了人世，自己腰腿不好动辄倒在床上起不来。心里牵挂着远方的儿子，觉得自己活着是个负担，整夜胡思乱想，好不容易迷糊了一会又被噩梦惊醒。

上个月，她把积攒的十几颗安眠药一次性倒进嘴里，想一了百了。幸亏邻居阿姨发现她9点还没起床觉得不对劲，拿了赵奶奶儿子留给自己的备用钥匙进门，拼命叫醒了老人，不断让她喝水，赵奶奶到中午才缓过劲来。

孤独是老人致命毒药

武汉市精神卫生中心临床心理科李闻天博士很理解他们的孤独痛苦：随着步入老年，要面临很多人生状态的改变，比如机体老化要面临体力的丧失甚至是死亡的恐惧，退休往往要面临价值感的丧失，老伴去世要面临亲密关系的丧失。要重新适应这些改变，需要在足够的社会支持下渐渐地完成这个阶段的过渡。

老年孤独是老年人被疏远、被抛弃和不被他人接纳的一种情绪体验。老年人的抑郁症是一种很容易被忽略却又是高发的疾病，更多老人都会关注自己身体上的不适，而对于失眠、焦虑、抑郁的情绪视而不见，久而久之，容易导致抑郁症。而一些类似于退休、老伴去世、儿女定居外地、环境改变、疾病等，很容易导致老年人心理上的孤独感甚至崩塌。

老年身心疾病专家曾林无比忧心地说，老年孤独的危害极大，老年孤独者更易选择那些不良的生活方式，如吸烟、酗酒和不爱活动等，容易导致高血压、冠心病、脑卒中、糖尿病和骨质疏松等多种慢性疾病的发生。

失眠两周就该就医

“失眠是很多老年抑郁症患者最开始出现的症状。”武汉市精神卫生中心睡眠障碍专家张昌勇提示，一旦出现睡眠问题超过两周，建议就医。

美国宾汉姆顿大学的研究人员发现，与作息时间规律的人相比，睡眠不足的人更易产生消极思想，其感到紧张无助无所适从的几率比其他人要高80%。除了睡眠不足之外，饮食习惯不健康以及大脑受损，都有可能引发抑郁。对于老年群体来说，抑郁症常常是阿尔茨海默症等老年疾病的前驱期表现，老年期抑郁会使阿尔茨海默症患病风险增加近4倍。

老年期抑郁患者会表现出情绪低落、回避社交。如果家里有老人出现上述症状，应警惕抑郁症的患病可能。武汉市精神卫生中心睡眠障碍病区近期开设了“睡眠体检”的业务，通过患者在院五天的观察，为患者进行一个全面的睡眠评估，有效的进行干预，预防抑郁症。长江日报记者毛茵通讯员邓盛强陈识

专家教你预防老年抑郁

尽管老年抑郁症发病率趋于上升，但就诊率低、识别率低。武汉大学人民医院精神卫生中心白汉平副主任医师分析，这是因为，老年人经历了几十年的风风雨雨，经历了无数的挫折，对情绪上的痛苦体验反应往往比较平淡，因而某些老年人几乎具有抑郁症的全部症状，却否认自己感觉“悲伤”“沮丧”或者“抑郁”。相反，他们会自称“感觉不愉快”，并把这种“不愉快”归咎于失眠或躯体疾病造成的身体不舒服所致。所以，患抑郁症的老年病人多数是以失眠或身体不适感为主诉而就诊。

60至70岁的老人每天睡眠6至7小时为宜。专家建议应尽量避免以消极的睡眠方式休息，而应采取散步、聊天、游玩、娱乐等较为积极的方式休息。这不仅会使身体很快得到放松和恢复，而且会使身体得到锻炼，延缓衰老。

(来源：汉网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/627/aid/53849>

养老金融

以房养老，断了楼市的退路？

今天跟朋友聊起“以房养老”这个话题，他还真的不知道，以为就是买房养老，殊不知这是已经试点了4年，最近终于开始全国推广的保险服务“以房养老”。

简单跟大家解释下啥叫“以房养老”；以房养老就是一种新型的保险模式，那些有房产，年满60岁以上的老年人，可以把房子抵押给保险公司，来获取每月的养老金，还可以继续住在自己的房子里；但当你过世了，房子就归金融机构处理了，升值的部分肯定也是他们的。听上去好像不错，但实际上我们来算算就明白了，保险公司都是精明的主，怎么会算不明白这笔账，所以这个以房养老只适用于一二线城市，主要面向一些失独老人；一套市值500万的房子，每月可以领到1.5万，算下，如果要回本，那就要等27.8年，以60岁为例子，那你就活到88岁才能回本；但我们中国人的平均寿命呢，2017年中国人均寿命76.7岁，按这个来算，只能拿回300万，保险公司真的是精明。所以“以房养老”保险试点并不成功，试点推广了4年，才只有100多户，可见大家都不买账。

中国人习惯把房子留给下一代，但这次推广不起来的根本原因是这款保险的设计有问题，保险公

司又想割我们的韭菜？想到一个段子：前三十年我们掏空了6个钱包买了一套房子，还贷三十年后我们要把房子抵押出去，用来养老，真印证了那句话：“赤条条来，赤条条去”。大家现在看到的这个“以房养老”并不是中国首创，而是在美国的基础上进行了“改良”，而人家美国跟我们不一样的就是，一旦你的房价下跌，美国的政府就会给保险公司补足剩余的钱，所以保险公司也不会去在里面精打细算，压榨老人的钱。没有人为你保底，如何保证中间环节，我们的“以房养老”上涨部分都将被保险公司拿走，而在发源地是会给继承人的。但从侧面我们可以看到，国家还是将房子附上了金融属性，看样子这辈子要跟房子杠上了。

养老已经成为我们社会的大热话题，也是我们的父母以及我们这一代很快会面临的问题；今天还跟同事讨论呢，我们未来面临养老压力可不小，我就是独生子女，相信很多80、90后都跟我一样；

我们都是4+2+1的模式，可想而知肩上的压力；所以我爸妈很早就跟我说了，他们不期待我未来给他们养老，他们会自己找个养老院住的，但我肯定是要多努力的，尽量能够都顾上。

在未来的30年后，3个中国人里就有1个老人，想想还是蛮可怕的；以后要如何用政策保障这群人，也是需要好好想想的；现在的养老金主要靠我们年轻人，我们的抚养比是2.8，也就是2.8个劳动人口抚养一个老年人，而未来将会越来越低。少子化、老龄化，我们未来将走日本现在的路；而我认为这不断增长的房价或许是造成这些的最根本原因。

上周说了，厦门（楼盘）的一二手房房价都在下跌，国家在利用各种手段打击炒房客，除了严控企业买房，拉低银行贷款利率，最近的相关会议也给各地领导们下达了指令，必须严格控制各地房价的过快增长。养老问题是未来很严峻的问题，如果“以房养老”这个政策做的不是这么重利，我相信未来会有很大的市场，因为养儿防老会渐渐不适合我们这个社会。

如果说我们不用“以房养老”这个方式，我们的几大养老保障：

1) 首先肯定是广大职工都有的社保，但目前退休年龄又推迟了，大部分交钱的都还没有开始领钱，未来基础养老金的发放肯定是少之又少，所以想依赖国家给你养老……社养老年金只能是保障你生活的基础，想要达到以前的生活状态靠社保不太可能。

2) 企业年金。而这个对于企事业单位的中高层才有用，对于大部分人没有意义（但目前企事业单位也基本都少的可怜）

3) 商业养老保险。举个例子，我从4岁开始我妈就给我买了份保险，交到18周岁，23周岁之后可以一次性领到一笔钱，等我55周岁之后就可以开始每月拿一笔养老金，这也算是一类养老保险，感觉我妈也挺有先见之明的。虽然现在很多人越来越有保险意识了，但大部分的现状还是对保险没有好感，相对认识的也不足，所以靠这个也有点难。（保险在发达国家是一项很重要的家庭开支，作用也是相当重要）

4) 子女给的钱养老。就像我在第二部分中讲的一样，现阶段年轻人的家庭模式导致肯定不能像以前一样赡养老人，能给一部分的钱，但估计也只能保正常的生活，所以大部分我们这代的爸妈都会自己打算。

5) 靠自己赚的钱养老。靠谁不如靠自己，对于自己的养老一定要尽早规划，做好各种风险控制，利用有限的钱去做理财各种的来为自己的以后打算；我们自己买的理财产品收益超过4%就能代替“以房养老”了，好像也不难；配置相应的商业保险（重疾险、寿险），来转嫁以后人生的风险。

（来源：和讯名家）

“以房养老”铺开

试点了四年后，以房养老保险将向全国推广。据媒体报道，近日银保监会已下发相关文件，意在补充中国传统养老方式的金融创新型产品——老年人住房反向抵押养老保险（以房养老保险），将从目前的试点扩大到全国范围。

所谓以房养老保险，即拥有房屋完全产权的老年人将其房产抵押给保险公司，继续拥有房屋占有、使用、收益和经抵押权人同意的处置权，按照约定条件领取养老金直至身故；在身故后，保险公司获得抵押房产处置权，处置所得优先用于偿付养老保险相关费用。

作为养老的一种补充方式，以房养老保险意在拓宽老年人的养老选择，但其上市以来市场反应却平平。截至今年6月底，有多家保险公司获得了试点资格，但只有幸福人寿开展了业务，共有98户家庭139位老人完成了承保手续。

此次将在全国铺开以房养老保险，显然是对以房养老保险寄予了厚望。这也意味着，尽管首批试点成效不甚理想，但不能因此而否定以房养老保险的重大创新价值和实践意义。业内人士预计，在“以房养老保险”向全国推广的背景下，随着经济社会转型以及市场的不断培育，以房养老保险市场的潜在需求将会显现，供给主体也将不断扩容。

笔者以为，这样的判断是有一定道理的。一方面，以房养老保险的确能够满足老年人希望居家养老的前提下充分发挥个人财产及财产性收入用于养老的作用，通过盘活老年人的不动产，让老年人有效利用自己多年积累的财产生活得更幸福，其潜在市场不小。另一方面，目前至少有几个因素支撑以房养老保险市场的兴起，如人口结构变迁、家庭代际关系变化、空巢与失独老人增加、多样化养老方式亟待拓展等。

从既往的试点情况看，以房养老保险推广的工作仍存在不少瓶颈，如家庭传统观念固化、相关法律还不够健全、房地产市场的不确定性等，都是目前困扰以房养老保险的现实问题。

这也说明，以房养老保险扩围固然前景看好、值得期待，但不能止于扩围，还是需要针对现实中存在的瓶颈问题对症下药，进一步提高以房养老保险的质量和效率，以吸引更多的老年人参与。比如要完善相关法律法规，为以房养老保险创新业务提供良好的法律环境；坚持“房住不炒”，建立长效调控机制，以稳定市场预期……这些都是回应社会关切，推动以房养老保险行稳致远的重要环节。

此外，为了激发市场需求，还应给予以房养老保险业务一定的政策支持。同时，在向全国推广的过程中，可以考虑逐步扩大抵押房产的范围，将其他类型的不动产，如商业类的房产、共有产权住房、农村宅基地房产等列入抵押范围，以便满足更多老年人增加养老资源的需求，实现老有所养。

总之，以房养老保险是个系统工程，涉及到了方方面面，尤其是站在老年人的角度看更是这样。只有让“产品”可靠、“质量”放心、“效率”可观，并且“购买”起来方便，才能得到老年人客户的青睐，从目前的试点扩大到全国范围，也才能取得应有的成效。

（来源：中国商报）

完善制度环境，让“以房养老”叫好又叫座

早在2013年，国务院就提出鼓励开展老年人住房反向抵押养老保险试点。2014年7月，原保监会在北京、上海、广州、武汉正式开展老年人住房反向抵押养老保险试点。2016年7月，试点范围扩大至各直辖市、省会城市、计划单列市以及江苏省、浙江省、山东省、广东省的部分地级市，试点期间延长至2018年6月30日。从试点情况来看，业务开展并不十分理想。截至今年6月底，只有一家保险公司开展了相关业务，共有98户家庭的139位老人完成承保手续。

“以房养老”政策为何“叫好不叫座”？依笔者之见，不外乎有以下两点原因：其一是“以房养老”政策的认知度和可信度不高。比如，试点省市都在自己探索实践，而众多老年人对这一政策的稳定性、连续性、安全性吃不准，再加上操作程序比较复杂，尤其是对于保险业来说，业务涉及到了房地产、金融、财税、司法等多个领域，存在许多不确定性，在这种相关规范尚不健全、行业基础较为薄弱、业务流程管理和风险管控难度较大的环境下，无论是老年人还是保险企业都存在着不少后顾之忧，参与的积极性自然会大打折扣。

其二是受传统观念和环境的制约，一些老年人对自己的房产处置并非拥有最终的决定权。比如，

受传统观念影响，老年人的房子最终是要留给子女的。由于受制于儿女的意见，在“以房养老”的问题上，一些老年人也是“心有余而力不足”。此外，近年来一些打着“以房养老”旗号的诈骗团伙作案，尤其是利用不法手段骗取老人房产案件的发生，使得众多老年人对“以房养老”望而却步，害怕不慎掉进“以房养老”的陷阱。这说明，目前“以房养老”存在不少负面信息，从而影响到了老年人对“以房养老”政策的判断和意愿。

其实，“以房养老”是值得探索和践行的好事，能够缓解不少老年人的养老压力，提升养老保障水平。但是由于相关规范尚不健全、市场化运作风险较大，使得试点成效不是很理想。笔者认为，“以房养老”的好事要做好，关键是政策制度设计要尽快完善起来，要尽快将“以房养老”的服务模式标准化、精细化，提高其可信度。只有让老年人对“以房养老”感到放心、安心并且得到实惠，同时又让保险行业有效益，并切实防范不法分子从中浑水摸鱼，这样“以房养老”才能得到更多老年人的青睐。

反之，如果老年人对“以房养老”的后顾之忧很大，总是担心自己的房产会莫名奇妙没了，即便“以房养老”中的“红利”再诱人，老年人也不会为之所动。毕竟，老年人经不起任何风险，房子也关系着自己一辈子的心血，谁也不愿意就这么去“冒险”给自己找麻烦。

(来源：中国商报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/572/aid/53893>

终将老去的我们，靠什么养老？

耶鲁大学金融学教授、著名经济学家陈志武曾给女儿写过一封信，里面这段话感触良深：“女儿，我和你妈妈已经买好养老、医疗保险、基金，等我们老了可以雇人照顾或者去养老院，我们不需要你”孝顺“，更希望你能够更自由，不被束缚地去追求你想要的生活，如果有一天你愿意从美国回来，是因为你想要回家，而不是因为我们。”

一位老父亲情真意切的信，可老去容易，优雅难。

在韩国首尔的“银发招聘会上”，画面似乎并没有这么乐观。招聘场面比上海人民公园相亲角还热闹，3万多白发苍苍的老人正在寻找工作，他们在竞争的6000个职位，大多属于退休前从没想过会从事的“低端行业”，包括快递员、保安、清洁工、加油员等。即使是身为发达国家的韩国，很多老年人的晚年生活仍然过得很艰难，不难想象未富先老的中国老龄化社会的景象，等你到70岁，你靠什么养老呢？衰老是一道命运的方程式，现在这个方程式的其中一个解或许就是耶鲁金融教授提供的方案：养老投资。

何时开始储蓄养老金？

越来越多的人意识到，仅靠社保和养老金不足以支撑起一个舒适的老年生活，别人给的只是一片叶，自己是大树才好乘凉。

很多人希望通过更多的渠道去获取养老资源，尽早通过保险、投资来提高养老储备金，成了大家的主要目标之一。根据《2018中国养老金融调查报告》显示，超过六成的调查者认为40岁之前就要进行养老储备，其中，有26.4%觉得应该在30岁以前就开始规划。

拿出多少收入进行养老投资？

《2018中国养老金融调查报告》显示，有38.7%的调查者愿意用20%以上的收入进行养老投资，在剩余的61.3%之中，有18.7%的人意愿用收入的6%-18%进行投资，而此调查数据的中位数则是13%。所以，养老计划的投资金额，建议为收入的13%~20%为宜，具体数值以家庭的收支情况、具体

投资计划进行适当调整。

投资理财前应划拨一部分的资金用作生活的储备金，目前的活期储蓄，基本是足够使用的。这部分资金，最好放置一部分在余额宝等投资工具中赚取收益，目前余额宝的收益大致为年化3.6%左右，比银行的活期利息0.35%还是要高不少。

如何选择投资产品？

养老计划是一个长期的投资计划，我们在进行组合投资时，应该尽量配置稳健型产品。在组合投资中，整体收益要好，固收资产做打底很重要。建议这样的配置：60%固定收益类产品+40%浮动收益类产品。

60%的资产配置固定收益类的投资品种，不同投资期限，收益率为3%-10%。这些投资可以长期配置，用作将来的养老。固定收益类产品有固定收益基金产品、银行理财等。

40%配置权益类的投资，比如股票、基金等，可利用基金定投平均投资带来的风险，但是股票投资存在较大的风险性，推荐通过间接投资的方式进行股票投资，这样可以分散个股的投资风险。

权益类的投资尽管风险较高，但从长期来看，比如3-5年时间，还是很不错的投资工具，这些投资比较能抗通货膨胀，让资产增值。同时，商业保险也不要忘记，作为社保体系的重要补充部分，它能为晚年生活提供更多的保障。

时光荏苒，我们终会慢慢老。为了更轻松地面对养老问题，我们除了提高自己的竞争力、增加工资外，还要进行理财投资，跑赢通货膨胀，获取被动收入。

(来源：东方财富网)

社会保障

养老保障体系建设，保险业服务实体经济初见成效

记者获悉，由中国保险资产管理业协会组织编撰的《中国保险资产管理业发展报告(2018)》(简称“报告”)显示，2017年，保险业全面参与多层次养老保障体系建设，更好地实现了养老金、养老服务和养老产业链条的有效连通；除了参与养老保障体系建设支持实体经济外，保险业还通过银行存款转化为银行贷款对实体经济间接融资，购买债券、股票等金融工具对实体经济直接融资，通过股权债权基金等方式对实体经济项目融资等方式支持实体经济发展。

从参与养老市场的实践与成效看，截至2017年底，在养老保障体系第一支柱上，获得基本养老保险基金投资管理人资格的21家机构中，有6家保险机构入选。第二支柱上，目前在企业年金市场最为核心的受托和投资领域，保险机构分别占据75%和55%的市场份额。第三支柱上，在政府相关部门支持下，保险业已经开始先试先行开展个人税延养老保险产品的开发和地区试点工作，个人税延养老保险资金运用办法也已出台。

保险业更好参与“大健康、大养老”产业链。与其他机构相比，保险业积累了参与养老保障三支柱建设的丰富经验，并对养老服务产业的保障属性有更加深刻的理解，能够更好地实现养老金、养老服务和养老产业链条的有效连通。

业内人士指出，保险业参与养老市场对支持实体经济发展的作用有三点，包括长期资金的来源、社会稳定的基础和金融市场的稳定器。从内部层面看，参与养老市场拓宽了保险机构的业务范围，提升了保险机构自身的核心竞争力。从外部层面看，提升了保险机构服务实体经济的能力，为供给侧结

结构性改革和国家战略实施、资本市场平稳发展提供长期稳定资金支持。

2017年，监管层面陆续印发《关于保险业服务“一带一路”建设的指导意见》、《关于保险业支持实体经济发展的指导意见》等文件，强调了保险业、保险资产管理业服务实体经济的明确方向和必要性。

分析人士指出，保险业服务实体经济存在诸多优势：一是具有长期性，保险公司特别是人身保险公司合同缴费期限较长，有的长达二三十年；二是资金规模较大，保险资金整体规模不断扩大，且在大类资产配置中，对单一类别的资产的配置规模较大；三是追求稳定收益，保险资金的资产配置结构总体更加稳定，投资风格相对更稳健，追求稳定、长期的现金流回报和绝对收益；四是优于多元化投资渠道，保险资金运用市场化投资渠道稳步扩宽，除传统公开市场品种和标的的外，陆续放开未上市股权、不动产、金融产品、创业投资基金等大类资产类别和投资品种。

从服务实体经济取得切实成效看，主要通过三种途径支持实体经济发展：一是通过银行存款转化为银行贷款对实体经济间接融资，截至2017年末，保险业定期存款余额超过1.34万亿元，是实体经济中长期贷款重要资金来源；二是通过购买债券、股票等金融工具对实体经济直接融资，截至2017年末，以债券和股票为实体经济直接融资超过7万亿元；三是通过股权债权基金等方式对实体经济项目融资。截至2017年末，发起设立债权投资计划、股权投资计划，合计备案(注册)规模达2.08万亿元。近年来，一些保险资金支持实体经济的项目成果得到了社会积极评价。

(来源：中国证券报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/573/aid/53842>

国际交流

日本的新型养老模式，值得中国借鉴么？

日本人深受儒家传统影响，老人们更愿意在家养老。但随着社会的发展，日本人均寿命的延长，老龄人口的快速增加，“老老看护”模式成为日本的新型养老模式。

“老老看护”是指老人在家中由同属老人的家庭成员照顾，如六七十岁的照顾八九十岁的。

日本厚生劳动省公布的2013年调查结果显示，聘请上门服务的专业护理人员的日本家庭仅为14.8%，家庭更多选择成员之间互相照顾。

据统计，日本被看护者和看护者均超过65岁的家庭比例为51.2%，65岁以上人口占总人口的比例为25%，预计到2025年，这一比例将达到30%，“老老看护”现象将成为日本养老的主要模式。

与其他养老模式相比，“老老看护”有诸多优点。比如，看护者与被看护者长年生活在一起，熟悉彼此的生活习惯，便于照顾对方。

有相关研究称，看护者因为要照顾老人，不会感到生活单调无聊，可有效降低认知障碍症的发病率。对社会来说，“老老看护”可以减少养老院及护理人员的数量，减少政府对养老设施的资金投入。

但是，“老老看护”也带来了一些社会问题，看护者因常年照顾老人，承受着巨大的生理和心理压力。日本时有发生“老老看护”中，看护方因为不堪压力，将被看护老人杀害的悲剧。

为此，日本各地方政府根据自身的实际情况，出台了多项针对本地区内“老老看护”家庭的优惠政策，从而减轻家庭压力。

(来源：搜狐)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/577/aid/53884>

快乐生活

2019年安徽省老年春晚活动正式启动

为积极开展应对人口老龄化行动，充分展示新时代老年人积极向上、充满活力的精神风貌，推动老年文化活动，尤其是基层老年文化蓬勃开展，安徽省于近期正式启动“中国人寿”杯2019年安徽省老年人春节文艺晚会活动。

2019老年春晚由省老龄办、中国人寿安徽省分公司主办，安徽广播电视台综艺频道承办，各市、县(市、区)老龄办、中国人寿安徽省分公司下辖各级分支机构协办。特成立春晚活动组委会，负责领导、组织、协调各项工作，省民政厅党组成员、省老龄办专职副主任张文达、中国人寿安徽省分公司党委书记、总经理夏欣欣任组委会主任。

2019老年春晚以“主动参与共享欢乐”为活动主题，以“热烈喜庆、端庄大气、真实自然、感人振奋”为艺术风格，设舞蹈、综艺、戏曲、声乐等4大类项目，分启动、报名、全省海选、编排辅导、演出录制等5个阶段。春晚活动前期以基层发动、老年人广泛参与为重点。即日起至10月上旬为报名阶段，全省年满60周岁且身体健康、适宜参加相关活动的老年人均可报名参赛。10月中旬至11月底，全省16个设区的市和广德县、宿松县将普遍开展海选，评选出优秀节目、团队及个人参加老年春晚的演出。全省海选启动仪式拟于“敬老月”期间在合肥启动。春晚活动后期将在各地海选的基础上按照主题文艺晚会的篇章结构方式，以创新的编排理念、丰富的艺术形式和现代的技术手段，把具有代表性的老年人的典型事例与彰显主题、烘托情感的文艺节目有机集合，生动准确地表达主题内容，全面展现老年人的多彩生活、卓越风姿和精神面貌。整台晚会拟于2019年春节期间在安徽综艺频道播出。

“中国人寿”杯2019年安徽省老年人春节文艺晚会活动是我省及时科学综合应对人口老龄化、强化全社会老龄意识、开展老龄化省情教育的重要方面，也是省老龄办广泛发动社会力量营造养老孝老敬老社会氛围、增益老年群体获得感、幸福感、参与感的全新举措。2019老年春晚将通过各种方式广泛动员老年艺术团体及个人报名参赛，充分调动老年群体的积极性、主动性、创造性，确保他们在融入春晚活动时真正实现老有所为、老有所学、老有所乐。

(来源：安徽省老龄办)

政府购买服务

甘肃：武威市凉州区民政局凉州区金塔养老福利服务中心供暖设备采购及安装建设工程等项目公开招标公告

甘肃中外建工程管理有限公司受凉州区民政局委托对凉州区金塔养老福利服务中心供暖设备采购及安装建设工程等项目以公开招标形式进行采购，欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、招标文件编号：GSZWJZC-WW2018-011

二、采购预算金额：115.1 万元

（第一包：62.8 万元）（第二包：52.3 万元）

三、招标内容：

第一包：满足气化量 200 立方米/小时 LNG 供气系统及 2 台燃气供暖锅炉安装、调试（具体要求详见招标文件）；

第二包：电梯采购及安装、调试（具体要求详见招标文件）。

四、供应商资格要求：

（1）供应商符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，且具备独立法人资格；

（2）第一包：投标供应商应具有独立法人资格的压力管道安装 GB1 级资质、特种设备安装改造维修许可证锅炉安装、改造、维修贰级及以上资质，锅炉制造厂家须具备《中华人民共和国特种设备制造许可证》（锅炉）A 级资质，投标企业须提供 LNG 瓶组气化设备厂家和锅炉制造厂家的授权函（原件）和售后服务承诺函（原件）。

第二包：投标企业具有独立法人资格的电梯生产厂家或生产厂家的代理商。生产厂家须具备国家质量监督检验检疫总局颁发的有效的《中华人民共和国特种设备制造许可证》（客梯 A 级，病床电梯 B 级）和《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》A 级。代理商须具备国家质量监督检验检疫总局颁发的有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》B 级以上（含 B 级）。生产厂家的代理商须提供生产厂家针对本项目的唯一的授权书

（3）不接受联合体投标。

（4）投标企业须为未被列入“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；未被列入“信用中国”网站(www.gscredit.gov.cn)记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)及“信用甘肃”网站(www.gscredit.gov.cn)查询结果为准，需提供的证明材料必须有信用截图或者信用报告。如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料。（注：供应商需提供的证明材料必须列明有信用截图或者信用报告均可。“信用中国”及“中国政府采购网”网页截图时间以网页显示的查询时间为主，“信用甘肃”网页截图时间以电脑右下角时间为主，以上截图时间为投标截止时间前两个工作日内有效，截图未显示时间或时间超出所要求的时间范围的均视为无效投标；）

五、网上报名、获取招标文件的方式、时间：

方式：此项目只接受网上报名、网上下载招标文件、请登录武威市公共资源交易网进行网上报名，同时在线免费下载招标文件。详情请咨询代理机构。

时间：2018 年 8 月 16 日 0 时 0 分至 2018 年 8 月 22 日 23 时 59 分；

六、递交响应文件截止时间、开标时间及地点：

递交响应文件截止时间：2018 年 9 月 12 日 08 时 45 分

开标时间：2018 年 9 月 12 日 08 时 45 分

开标时间：武威市公共资源交易中心二楼三厅。对迟于开标时间递交的响应文件将不予接受。

七、投标保证金账户、金额及缴纳方式：

本项目缴纳投标保证金：第一包：壹万元整（10000.00 元整）第二包：壹万元整（10000.00 元整）。在成功下载招标文件后至 2018 年 9 月 7 日 17 点之前缴纳，必须是投标人基本账户以网银、电

汇或支票转账的方式缴纳至甘肃中外建工程管理有限公司专用账户（禁止用现金缴纳）。并在用途栏或备注栏内填项目名称及包号，不填写或填写错误为无效。

户名：甘肃中外建工程管理有限公司

开户行：兰州银行科技支行

账号：101692000055915

投标保证金缴纳截止时间：2018年9月7日17点之前缴纳到达指定账户。

八、数字证书办理须知：

为了规范交易平台的业务流程以及给用户方便快捷的服务，凡是拟参与公共资源交易活动的投标人需先在武威市公共资源交易中心网上注册，并获取数字证书，方可办理业务。

获取数字证书后，投标人登录系统登记参与项目投标，并依据系统生成的“投标登记号”下载拟参与项目的谈判文件和缴纳投标保证金，系统会将“投标登记号”实时发送到投标人手机。

九、采购项目联系人姓名及电话：

徐主任（采购单位）联系电话：0935-6151823

单位地址：凉州区荣华东路区政府统办楼五楼

梁晓梅（代理机构）联系电话：18509358708

单位地址：凉州区西大街301号

甘肃中外建工程管理有限公司

2018年8月15日

（来源：中国政府采购网）

广西：横县民政局横县示范性公办养老福利大楼初步设计及施工图设计邀请 招标公告

广西联云项目管理有限公司受横县民政局委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对横县示范性公办养老福利大楼初步设计及施工图设计进行邀请招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：横县示范性公办养老福利大楼初步设计及施工图设计

项目编号：LYZB1808112B

项目联系方式：

项目联系人：闭应俊

项目联系电话：13788319770

采购单位联系方式：

采购单位：横县民政局

采购单位地址：横县

采购单位联系方式：闭应俊 13788319770

代理机构联系方式：

代理机构：广西联云项目管理有限公司

代理机构联系人：覃愿 0771-5625602

代理机构地址：南宁市东葛路29-1号荣和中央公园1号楼13A12室

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：

横县示范性公办养老福利大楼初步设计及施工图设计

邀请招标公告

1. 招标条件

本招标项目横县示范性公办养老福利大楼初步设计及施工图设计（项目名称）已由横县发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以横发改基[2016]234号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为横县民政局，建设资金来自财政拨款（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为横县民政局。项目已具备招标条件，现对该项目进行邀请招标。

2. 项目概况与招标范围

项目编号：LYZB1808112B

建设地点：横县社会福利院内

建设规模：新建示范性公办养老福利大楼，设置床位300张，建筑面积12750平方米。

合同估算价：76.5万元

设计服务期限：60日历天，定额期限60日历天

招标范围：概念性方案设计招标实施性方案设计招标？初步设计招标？施工图设计招标

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建筑工程设计专业乙级以上（含乙级）资质，并在人员方面具有相应的设计能力。

3.2 业绩要求：？无要求

3.3 财务要求：无

3.4 信誉要求：无

3.5 项目负责人的资格要求：投入本项目的项目设计总负责人必须是建筑工程相关专业工程师。

3.6 其他主要人员要求：无

3.7 本次招标不接受联合体投标。

3.8 其他要求：无

4. 技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果给予？不给予经济补偿。

5. 招标文件的获取

5.1 投标报名

凡被业主邀请参加本项目投标的投标者，请于2018年8月14日0时00分至2018年8月20日23时59分（不少于5个工作日），登录南宁市公共资源交易中心网（www.nnggzy.net）凭专职投标员卡号、姓名及密码报名，否则投标无效。

5.2 凡通过上述报名者，由潜在投标人登录南宁市公共资源交易平台，通过网上支付系统支付购买招标文件费用，潜在投标人支付成功后，请于2018年8月14日至2018年8月20日，每日上午08时至12时，下午15时至18时（北京时间，下同），由投标人代表持网上支付凭证和本人居民身份证（原件及复印件）在横县公共资源交易中心（横县横州镇茉莉花大道国泰综合楼2号楼3楼）购买招标文件。

5.3 招标文件每套售价280元，售后不退；技术资料押金0元，在退还技术资料时退还（不计利息）。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2018年9月3日10时00分，地点为横县公共资源交易中心（横县横州镇茉莉花大道国泰综合楼2号楼3楼开标室）。

6.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

6.3 投标文件必须由企业法定代表人或其授权的委托代理人递交，否则招标人将予以拒收。

7. 评标方式

综合评估法（设计方案招标）？综合评估法（设计团队招标）

8. 设计费用支付方式

详见招标文件。

9. 本项目要求采用新型技术（可选）

? 无

有, 要求采用以下技术: 装配式技术 建筑信息模型 (BIM) 技术

10.交易服务单位

横县公共资源交易中心

11.监督部门及电话

广西横县建筑工程招标投标站电话: 0771-7228132

横县财政局政府采购监督管理办公室电话: 0771-7233567

12.联系方式

招标人: 横县民政局招标代理机构: 广西联云项目管理有限公司

地址: 横县地址: 南宁市东葛路 29-1 号荣和中央公园 1 号楼 13A12 室

邮编: 530300 邮编: 530022

联系人: 闭应俊 联系人: 覃愿

电话: 13788319770 电话: 0771-5625602

传真: 传真: 0771-5625602

电子邮箱: 电子邮箱: 119715420@qq.com

网址: 网址:

开户银行:

账号:

2018年8月14日

二、供应商资格要求:

3.1 本次招标要求投标人须具备建筑工程设计专业乙级以上(含乙级)资质,并在人员方面具有相应的设计能力。3.2 业绩要求: ? 无要求 3.3 财务要求: 无 3.4 信誉要求: 无 3.5 项目负责人的资格要求: 投入本项目的项目设计总负责人必须是建筑工程相关专业工程师。3.6 其他主要人员要求: 无 3.7 本次招标不接受联合体投标。3.8 其他要求: 无

三、投标截止时间:

2018年09月03日10:00

四、开标日期和地点:

开标时间: 2018年09月03日10:00

开标地点: 横县公共资源交易中心(横县横州镇茉莉花大道国泰综合楼2号楼3楼开标室)

五、获取招标文件时间和地点:

获取招标文件时间: 2018年08月14日08:00至2018年08月20日18:00(双休日及法定节假日除外)

获取招标文件的地点: 横县公共资源交易中心(横县横州镇茉莉花大道国泰综合楼2号楼3楼)

六、获取文件方式和售价:

预算金额: 76.5万元(人民币)

获取文件的方式或事项: 网上报名缴费

本公告包含的招标文件售价总和: 250.0(元)

七、采购项目需要落实的政府采购政策:

招标投标法

八、其它补充事宜

相关公告

(来源: 中国政府采购网)

湖北：武汉市江汉区民政局面向养老机构远程医疗政策试点项目医疗设备采购项目招标公告

根据武汉市江汉区财政局政府采购办公室下达的 J18082627-2361 号政府采购计划生成备案单要求，中科器进出口武汉有限公司受武汉市江汉区民政局的委托，对其所需面向养老机构远程医疗政策试点项目医疗设备采购项目进行公开招标采购，欢迎合格投标人参加投标。

一、项目概况

- (一) 项目编号：WHCSIMC2018-67231ZF(W)
- (二) 项目名称：武汉市江汉区民政局面向养老机构远程医疗政策试点项目医疗设备采购项目
- (三) 采购预算：960 万元（其中财政资金 0 万元，自筹资金 960 元）
- (四) 项目内容及需求：

1. 本次公开招标共分 1 个项目包，具体需求如下。详细技术规格、参数及要求见本项目招标文件第（四）章内容。

- (1) 项目包编号：1
- (2) 项目包名称：医疗设备
- (3) 类别：医疗设备
- (4) 数量：1 批
- (5) 简要技术要求：CT、移动 DR、DR、彩超等
- (6) 采购预算：960 万元
- (7) 其他：具体采购内容详见采购需求

2. 供应商参加投标的报价超过采购预算金额的（含分项预算的），其投标作无效标处理。

3. 采购项目需要落实的政府采购政策：(1) 政府采购促进中小企业发展政策；(2) 政府采购强制、优先采购节能产品政策；(3) 政府采购优先采购环保产品政策；(4) 政府采购进口产品政策；(5) 政府采购支持监狱企业发展政策；(6) 政府采购支持残疾人福利性单位(7) 具体约定详见本采购文件评审办法。

二、供应商资格要求

- (一) 投标人必须符合《政府采购法》第二十二条规定的条件；
- (二) 各包特定资格要求：

1、投标人须是在中华人民共和国境内注册的独立法人，经营所投产品必须获得相关行政许可的，投标人须获得相关行政许可才能参与竞标；

2、投标人所投产品属医疗器械的，必须具备国家食品药品监督管理局颁发的《医疗器械注册证》和《医疗器械注册登记表》，且在有效期内；

3、投标人应在近三年经营活动中无严重违法记录，提供声明函；

4、投标人应遵守有关的国家法律、法令、条例和有关招标制度。一旦参加投标，则应承担相关法律责任；

5、投标人未被列入：经营异常名录、失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单（通过国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）、信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询的网页截图）；

6、本项目不接受联合体投标。

- (三) 如国家法律法规对市场准入有要求的还应符合相关规定。

以上资格要求为本次招标投标人应具备的基本条件，参加各包投标的投标人必须满足资格要求中的对应各包的所有条款，并按照相关规定递交资格证明文件。

三、招标文件的获取：

(一) 获取时间：2018 年 8 月 14 日起至 2018 年 8 月 21 日（北京时间每天上午 9:00~11:00、下午 14:30~16:30，法定节假日除外）。

(二) 获取地点：武汉东湖新技术开发区高新大道 666 号国药大厦 A20 栋 10 楼。

(三) 获取方式：符合资格的供应商应当在获取时间内，携带资格证明材料领取招标文件。

- 1.法定代表人自己领取的，凭法定代表人身份证明书及法定代表人身份证原件领取。
- 2.法定代表人委托他人领取的，凭法定代表人授权书及受托人身份证原件领取。
- 3.其它资料：同时携带本公告中“第二条供应商资格要求”中内容的所有材料加盖公章并装订成册的复印件和网上下载报名表，以及其他投标人认为需要提供的文件。

(四) 招标文件售价：300元，招标文件售后不退。

四、投标文件送达地点及截止时间

(一) 送达地点：武汉市江汉区新华路151号纽宾凯国际酒店23楼中科器会议室(2)

(二) 截止时间：2018年9月4日下午14时30分(北京时间)

五、开标地点及时间

(一) 开标地点：武汉市江汉区新华路151号纽宾凯国际酒店23楼中科器会议室(2)

(二) 时间：2018年9月4日下午14时30分(北京时间)

届时敬请参加投标的代表出席开标仪式。

六、联系事项

采购人：

采购人名称：武汉市江汉区民政局

地址：武汉市江汉区常腾街8号

联系人：赵科长

电话：027-83520007

政府采购代理机构：

名称：中科器进出口武汉有限公司

地址：武汉东湖新技术开发区高新大道666号国药大厦A20栋10楼

联系人：袁芳馨、江桐舟

联系电话：027-84888155

传真：027-84888157

邮编：430050

八、政府采购监督管理部门联系方式

江汉区政府采购办公室

电话：027-85728222

九、信息发布媒体

(一) 湖北省政府采购网

(网址：<http://www.ccgp-hubei.gov.cn>)

中科器进出口武汉有限公司

2018年8月14日

政府采购项目报名表

项目名称：武汉市江汉区民政局面向养老机构远程医疗政策试点项目医疗设备采购项目

项目编号：WHCSIMC2018-67231ZF(W)

投标人名称(公章)：

拟投包号、标段(如未分包、标段不填)：

拟投主要货物品牌：

授权代表姓名：

移动电话：

固定电话：

传真：

电子邮箱：

投标单位基本户账户信息

(基本户账户信息用于及时退还投标保证金，所填账户信息必须与进账信息一致)

单位名称：

单位账户：
开户行：
行号：
法人组织机构代码证编号：
开票信息：
（可填写开票代码）
注：本表以上内容填写均需打印并加盖单位公章。
相关公告

（来源：中国政府采购网）

中国养老网
WWW.CNSF99.COM <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/53863>

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

网站地址：北京市海淀区三里河路一号
办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓
邮编：100600
邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com
电话：010-68316105/6
传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问：西彦华 苏博

责任编辑：赵艳芳

编辑：王福达